

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX



## -----S A D R Ž A J :-----

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA :

<b>Odluka o vrijednost boda komunalne naknade</b>	2
<b>Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o reklamiranju</b>	3
<b>Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu Općine Poličnik</b>	5
<b>Odluka o lokalnim porezima</b>	7
<b>Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Poličnik</b>	8
<b>Odluka o načinu sazivanja, rada i odlučivanja na zborovima građana</b>	9
<b>Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik</b>	13
<b>Odluka o sufinanciranju katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga na području k.o. Dračevac Ninski – Općina Poličnik</b>	18
<b>Odluka o sufinanciranju katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga na području k.o. Suhovare – Općina Poličnik</b>	19

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj 30. studenog 2023. godine, na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj NN 68/18, 110/18, 32/20) i članka 32. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 02/18, 03/18, 145/18, 03/20, 01/21 I 15/21) donosi

## ODLUKU

### o vrijednosti boda komunalne naknade

#### Članak 1.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) za 2024. godinu iznosi 0,54 eura, tj. 4,07 kuna (0,045 eura tj. 0,34 kn x 12 mjeseci) po četvornom metru (m<sup>2</sup>).

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se **mjesečno** u visini od **0,045 eura tj. 0,34 kuna** po četvornom metru (m<sup>2</sup>) nekretnine, odnosno **godišnje** u visini od **0,54 eura tj. 4,07 kuna** po četvornom metru (m<sup>2</sup>).

#### Članak 2.

Vrijednost boda iz članka 1. ove Odluke jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Poličnik za obračun komunalne naknade.

#### Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 13/18).

#### Članak 4.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Poličnik“, a stupa na snagu od 01. siječnja 2024. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

**Darijo Buljat**

KLASA: 363-03/23-01/2

URBROJ: 2198-6-1-23-1

Poličnik, 30. studenog 2023. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj 30. studenog 2023. godine, na temelju članka 32. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 02/18, 03/18, 145/18, 03/20, 01/21 i 15/21) donosi,

## IZMJENU i DOPUNU O D L U K E o reklamiranju na području Općine Poličnik

### Članak 1.

Članak 12 stavak 1. Odluke o reklamiranju na području Općine Poličnik (Službeni glasnik broj 11/18) mijenja se i glasi:

Novčanom kaznom kaznit će se za prekršaj

- pravna osoba u iznosu od **400,00 eura**,
- fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 130,00 eura, te
- fizička osoba u iznosu od 130,00 eura,

ako postavi odnosno ako ima postavljenu reklamu, reklamni pano **bez odobrenja Općine Poličnik**.

### Članak 2.

Članak 13. stavak 1. Odluke o reklamiranju na području Općine Poličnik (Službeni glasnik broj 11/18) mijenja se i glasi:

Naknada za isticanje reklamnih poruka obračunava se godišnje, paušalno po m<sup>2</sup> i to:

1. – od 0 – 1 m<sup>2</sup> = 130,00 eura
2. – od 1 – 5 m<sup>2</sup> = 260,00 eura
3. – od 5 – 10 m<sup>2</sup> = 400,00 eura
4. – od 10 – 15 m<sup>2</sup> = 500,00 eura
5. – od 15 – 20 m<sup>2</sup> = 650,00 eura
6. – od 20 – 25 m<sup>2</sup> = 800,00 eura
7. – više od 25 m<sup>2</sup> = 1.300,00 eura

### Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Poličnik“, a stupa na snagu od 01. siječnja 2024. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

**Darijo Buljat**

KLASA: 363-06/18-01/2

URBROJ: 2198-6-1-23-3

Poličnik, 30. studenog 2023. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj dana 30.11.2023. godine na temelju članka 35. i 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 130. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ( NN 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Poličnik ( "Službeni glasnik Općine Poličnik br. 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21) donosi

## ODLUKU

### o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Poličnik

#### Članak 1.

Članak 5. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Općine Poličnik („Službeni glasnik“ broj 02/19, 10/19, 10/21, 07/22, 14/22 i 04/23) mijenja se i glasi:

(1) Visina komunalnog doprinosa na području cijele Općine Poličnik iznosi:

<b>a) za izgradnju stambenih objekata</b>	Za fizičke osobe:	
	- do max. 400 m <sup>2</sup> bruto razvijene površine objekta (do max. dvije stambene jedinice)	6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>3</sup> )
	- veće od 400 m <sup>2</sup> bruto razvijene površine objekta ( do max. četiri stambene jedinice)	6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>3</sup> )
	Za pravne osobe:	
	- do max. 1 000 m <sup>2</sup> bruto razvijene površine objekta	10,60 eur/m <sup>3</sup> (79,87 kn/m <sup>3</sup> )
	- veće od 1 000 m <sup>2</sup> bruto razvijene površine objekta	6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>3</sup> )
<b>b) za izgradnju pomoćnih građevina</b> (garaže uz obiteljsku kuću, spremišta, drvarnice i slično)	6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>3</sup> )	
<b>c) za izgradnju otvorenih građevina</b> (otvoreni bazeni koji se obračunavaju po m <sup>2</sup> )	6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>2</sup> )	
<b>d) za izgradnju objekata gospodarske namjene</b>	- za proizvodnu djelatnost	7,95 eur/m <sup>3</sup> (59,90 kn/m <sup>3</sup> )
	- za uslužnu djelatnost	10,60 eur/m <sup>3</sup> (79,87 kn/m <sup>3</sup> )

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

	- za trgovačku djelatnost	13,30 eur/m <sup>3</sup> (100,21 kn/m <sup>3</sup> )
e) za izgradnju višestambenih objekata ( sa više od četiri stambene jedinice), apartmani za iznajmljivanje, kuće za odmor i povremeno stanovanje		10,60 eur/m <sup>3</sup> (79,87 kn/m <sup>3</sup> )
f) gospodarske građevine namijenjene poljoprivrednoj djelatnosti, izuzev prostora za uzgoj stoke		6,60 eur/m <sup>3</sup> (49,73 kn/m <sup>3</sup> )

(2) Sve fizičke osobe koje imaju prijavljeno prebivalište na području Općine Poličnik najmanje 5 (pet) godina i nemaju riješeno stambeno pitanje (prva nekretnina) visina komunalnog doprinosa za izgradnju stambenih objekata iznosi 3,30 eur/m<sup>3</sup> tj. 24,86 kn/m<sup>3</sup> (obveza dostave uvjerenje MUP-a o prijavljenom prebivalištu, izjava ovjerena kod javnog bilježnika i potvrda Općinskog suda da nemaju riješeno stambeno pitanje).

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Poličnik", a primjenjuje se od 01. siječnja 2024. godine.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Darijo Buljat

KLASA: 363-05/19-03/1  
URBROJ: 2198-6-1-23-9  
Poličnik, 30. studenog 2023.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

---

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj 30. studenog 2023. godine, na temelju članka 20. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23) i članka 32. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21) d o n o s i

## ODLUKU

### O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE POLIČNIK

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se vrste lokalnih poreza koji pripadaju Općini Poličnik, visine stope poreza na potrošnju, visina poreza na kuće za odmor, njihove stope, visine i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje, evidentiranje, naplatu poreza i ovrhu radi naplate navedenih poreza.

#### II. VRSTA LOKALNIH POREZA

##### Članak 2.

Općini Poličnik pripadaju sljedeći lokalni porezi:

1. **porez na potrošnju,**
2. **porez na kuće za odmor.**

##### *1. Porez na potrošnju*

##### Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

##### *2. Porez na kuće za odmor*

##### Članak 4.

Porez na kuće za odmor na području Općine Poličnik plaća se godišnje, u visini 4,00 EUR/m<sup>2</sup> korisne površine kuće za odmor.

#### III. NADLEŽNOST

##### Članak 5.

Postupak utvrđivanja i evidentiranja obveznika poreza na potrošnju, poslove nadzora, naplate i provođenja ovrhe radi naplate poreza na potrošnju obavlja Upravni odjel za financije, proračun i nadzor, javnu nabavu i EU fondove Općine Poličnik.

Postupak utvrđivanja i evidentiranja obveznika poreza na kuće za odmor obavlja Upravni odjel za gospodarstvo, komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Općine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Poličnik, a poslove nadzora, naplate i provođenja ovrhe radi naplate poreza na kuće za odmor obavlja Upravni odjel za financije, proračun i nadzor, javnu nabavu i EU fondove Općine Poličnik.

## IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 6.

Postupci utvrđivanja poreza započeti po odredbama Odluke o lokalnim porezima Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 18/17), koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršiti će se prema odredbama Odluke o lokalnim porezima Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 18/17).

### Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o lokalnim porezima Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 18/17).

### Članak 8.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Poličnik“, a stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Darijo Buljat

KLASA: 410-01/23-01/1

URBROJ: 2198-6-1-23-1

Poličnik, 30. studeni 2023.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj dana 30. studenog 2023. godine, na temelju članka 19.a Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i članka 32. Statuta Općine Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21) donijelo je

## ODLUKU

### o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Poličnik

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Općine Poličnik.

#### Članak 2.

Porezne stope iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se kako slijedi:

- niža porezna stopa 20 %,
- viša porezna stopa 30 %.

#### Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i "Službenom glasniku Općine Poličnik", a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Darijo Buljat

**KLASA: 410-02/23-01/1**  
**URBROJ: 2198-6-1-23-1**  
**Poličnik, 30. studeni 2023.**



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj dana 30. studenog 2023. godine na temelju članka 24. b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 32. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21) donosi

## O D L U K U

### o načinu sazivanja, rada i odlučivanja na zborovima građana

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način sazivanja, rada i odlučivanja zborova građana na području Općine Poličnik (dalje u tekstu: Općina).

##### Članak 2.

Zborovi građana sazivaju se radi izjašnjavanja građana o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga Općine te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i Statutom (dalje u tekstu: Statut).

#### II. NAČIN SAZIVANJA, RADA I ODLUČIVANJA ZBORA GRAĐANA

##### Članak 3.

Zbor građana može sazvati Općinsko vijeće i Općinski načelnik.

#### Općinsko vijeće

##### Članak 4.

Općinsko vijeće može sazvati zbor građana radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za Općinu.

Prijedlog o sazivanju zbora građana iz stavka 1. ovog članka može dati jedna trećina vijećnika Općinskog vijeća.

Općinsko vijeće dužno je razmotriti prijedlog iz stavka 2. ovog članka te donijeti odluku o sazivanju zbora građana u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga.

Zbor građana saziva predsjednik Općinskog vijeća u roku 15 dana od dana donošenja odluke Općinskog vijeća, za cijelo područje ili za dio područja Općine, pojedina naselja ili dijelove naselja, za cijelo područje ili dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.

##### Članak 5.

Odluka Općinskog vijeća o sazivanju zbora građana mora sadržavati:

- tijelo koje saziva zbor građana
- pitanje o kojem se traži mišljenje od zbora građana
- područje Općine za koje se saziva

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

- vrijeme i mjesto održavanja zbora građana
- rok za dostavu mišljenja
- dnevni red zbora građana.

Odluka o sazivanju zbora građana od strane Općinskog vijeća objavljuje se na oglasnoj ploči Općine i mjesnog odbora za koje se saziva te na mrežnoj stranici Općine, najmanje šest dana prije održavanja zbora građana.

## Članak 6.

Zboru građana koji saziva Općinsko vijeće predsjedava predsjednik Općinskog vijeća, odnosno član Općinskog vijeća kojeg odredi predsjednik Općinskog vijeća.

Zboru građana koji sazove Općinsko vijeće u pravilu su nazočni predsjednik Općinskog vijeća, Općinski načelnik te stručne osobe iz upravnog tijela Općine.

## Članak 7.

Na zboru građana odlučuje se javnim glasovanjem, osim ako se na zboru građana većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom glasovanju.

U slučaju da se donese odluka o tajnom glasovanju, glasovanje će provesti komisija od 3 člana koju će na prijedlog predsjednika Općinskog vijeća izabrati prisutni građani.

Tajno se glasovanje provodi na glasačkim listićima iste boje i veličine.

Svaki građanin dobiva glasački listić koji, kada ga ispuni, ubacuje u glasačku kutiju.

Nevažecim se smatraju glasački listići iz kojih se ne može utvrditi je li građanin glasovao za ili protiv prijedloga.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje i objavljuje rezultat glasovanja.

O tajnom glasovanju vodi se zapisnik.

## Općinski načelnik

## Članak 8.

Zbor građana može sazvati i Općinski načelnik radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za Općinu.

Općinski načelnik saziva zbor građana u roku 15 dana od dana donošenja Odluke, za cijelo područje ili za dio područja Općine, pojedina naselja ili dijelove naselja, za cijelo područje ili dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.

## Članak 9.

Odluka Općinskog načelnika o sazivanju zbora građana mora sadržavati:

- tijelo koje saziva zbor građana
- pitanje o kojem se traži mišljenje od zbora građana
- područje Općine za koje se saziva
- vrijeme i mjesto održavanja zbora građana
- rok za dostavu mišljenja
- dnevni red zbora građana.

Odluka o sazivanju zbora građana od strane Općinskog načelnika objavljuje se na oglasnoj ploči Općine i mjesnog odbora za koje se saziva te na mrežnoj stranici Općine, najmanje šest dana prije održavanja zbora građana.

## Članak 10.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Zboru građana koji saziva Općinski načelnik predsjedava Općinski načelnik, odnosno osoba koju on za to ovlasti.

Zboru građana koji sazove Općinski načelnik u pravilu su nazočni Općinski načelnik i stručne osobe iz upravnog tijela Općine.

## Članak 11.

Na zboru građana odlučuje se javnim glasovanjem, osim ako se na zboru građana većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom glasovanju.

U slučaju da se donese odluka o tajnom glasovanju, glasovanje će provesti komisija od 3 člana koju će na prijedlog Općinskog načelnika izabrati prisutni građani.

Tajno se glasovanje provodi na glasačkim listićima iste boje i veličine.

Svaki građanin dobiva glasački listić koji, kada ga ispuni, ubacuje u glasačku kutiju.

Nevažecim se smatraju glasački listići iz kojih se ne može utvrditi je li građanin glasovao za ili protiv prijedloga.

Općinski načelnik utvrđuje i objavljuje rezultat glasovanja.

O tajnom glasovanju vodi se zapisnik.

## III.ZAJEDNIČKE ODREDBE

### Članak 12.

Ako je za raspravu na zboru građana nužno upoznavanje građana s prijedlogom nekog akta, sazivač zbora građana dužan je građanima omogućiti uvid u pisani materijal, određujući mjesto i vrijeme odnosno mrežnu stranicu na kojoj će materijal biti objavljen, a što mora biti naznačeno u odluci o sazivanju zbora građana.

### Članak 13.

Na zboru građana, odluke se donose većinom glasova prisutnih građana.

Mišljenje dobiveno od zbora građana obvezatno je za mjesni odbor, a savjetodavno za Općinsko vijeće i Općinskog načelnika.

### Članak 14.

O zboru građana vodi se zapisnik koji vodi zapisničar kojeg određuje predsjedavajući zbora građana.

Zapisnik mora sadržavati podatke o mjestu i vremenu održavanja zbora građana, dnevnom redu, broju nazočnih građana (početni kvorum), bitne navode (primjedbe, prijedloge, mišljenja), izlaganja sudionika zbora, vrijeme početka i završetka zbora građana, ime predsjedatelja, zapisničara te potpise predsjedatelja i zapisničara.

### Članak 15.

Stručne i administrativne poslove vezane uz sazivanje, rad, odlučivanje, izradu akata i vođenje zapisnika obavlja upravno tijelo Općine.

## IV.ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“, a objavit će se i na mrežnim stranicama Općine Poličnik te na oglasnoj ploči Općine Poličnik.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

---

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

PREDSJEDNIK

Darijo Buljat

KLASA: 013-01/23-01/1

URBROJ: 2198-6-1-23-1

Poličnik, 30. studenog 2023.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Na temelju članka 86. stavak 1. i stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 32. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21, 03/21), Općinsko vijeće Općine Poličnik, na 21. sjednici, održanoj 30. studenoga 2023. godine donosi,

## Odluku o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenje Općine Poličnik

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

- (1) Ovom odlukom pristupa se izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 14/03 i „Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 01/04, 03/08, 07/08, 03/09, 08/10, 04/11, 12/11, 06/12, 06/15, 01/17, 02/17, 13/18, 01/19, 08/22) – (u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna Plana).
- (2) Nositelj izrade IX. Izmjena i dopuna Plana u ime Općine Poličnik je Upravni odjel za gospodarstvo, komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.
- (3) Stručni izrađivač IX. Izmjena i dopuna Plana će biti pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja kojoj je Ministarstvo prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine izdalo suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno odredbama Zakona o poslovima s djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 78/15, 118/18 i 110/19) - u daljnjem tekstu stručni izrađivač.

### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Plana utvrđena je člankom 85. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 – u daljnjem tekstu Zakon) kojim je propisano da izradu prostornog plana lokalne razine, kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko.
- (2) Ova VIII. Izmjena i dopuna plana izrađuje se u skladu s odredbom Zakona o prostornom uređenju, Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standarda elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163,04 i 9/11) i plana više razine.

### III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 3.

Osnovu za pokretanje izmjena i dopuna Plana čini:

- Usklađenje važećeg prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i planom više razine,
- Eventualno usklađenje važećeg Prostornog plana sa zahtjevima nadležnih institucija, odnosno usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima,

- Izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela plana temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba za izmjene plana koji su podneseni Općini Poličnik sukladno članku 85. Zakona, u svrhu gospodarskog i demografskog razvoja i socijalne skrbi,
- Revidiranje obveze izrade Urbanističkih planova uređenja te korekcije granica istih, te eventualno određivanje obveze izrade novih Urbanističkih planova uređenja za pojedine dijelove građevinskog područja naselja te izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te propisivanje smjernica za izradu istih,
- Revizija, odnosno korekcija i nadopuna prikaza trasa, koridora i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava te uvjeta uređenja i izgradnje istih u skladu s potrebama i prostornim mogućnostima,
- Druge manje korekcije postojećeg Prostornog plana.

## IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana utvrđen je u kartografskim prikazima Plana te je istovjetan administrativnoj granici područja Općine Poličnik.

## V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 5.

- (1) Prostorni plan Općine Poličnik donesen je 2013. godine („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 14/03), te je u proteklom razdoblju mijenjan i dopunjavao i to odlukama predstavničkog tijela:

Izmjene i dopune PPU-a (I.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 01/04)

Izmjene i dopune PPU-a (II.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 03/08)

Izmjene i dopune PPU-a (III.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 07/08)

Izmjene i dopune PPU-a (VI.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 08/10)

Izmjene i dopune PPU-a (V.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 01/17)

Izmjene i dopune PPU-a (VI.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 13/18)

Izmjene i dopune PPU-a (VII.) – (Službeni glasnik Općine Poličnik 01/19)

Izmjene i dopune PPU-a (VIII.) – ( Službeni glasnik Općine Poličnik 08/22).

Nakon usvajanja zadnjih Izmjena i dopuna Plana, ukazala se potreba za novim izmjenama i dopunama iz razloga utvrđenih u članku 3. ove Odluke, a u svrhu postizanja cilja utvrđenog člankom 6. ove odluke koje nije bilo moguće provesti u skladu s Odlukom o izradi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog uređenja Općine Poličnik.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 6.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

(1) U sklopu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

1. Omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa novim zakonima i propisima te zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.
2. Izvršiti promjenu planskih postavki sukladno potrebama i strateškim opredjeljenjima Općine Poličnik te razlozima navedenim u članku 3. ove Odluke.

VII. POSPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

## Članak 7.

U izradi IX. Izmjena i dopuna Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

## Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana u skladu sa pribavljenim stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, a pribaviti će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PRPOSIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

## Članak 9.

(1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovih Izmjena i dopuna Plana:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo obrane, Zrakoplovna baza Zemunik, Zemunik,
4. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar
5. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I.Smiljanića 3 , Zadar
6. HEP – ODS d.o.o. – DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar
7. HOPS d.o.o., Kupska 4, Zagreb,
8. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusina 17, Zadar,
9. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

10. ŽMUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvica 9, Zadar
11. MUP, PU Zadarska, Služba Policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
12. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c, Zadar,
13. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
14. Hrvatske ceste d.o.o., Nikole Tesle 14b, Zadar,
15. Hrvatske autoceste, Širolina ul. 4 , 10000 Zagreb,
16. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrisnko-Frankopanska 10/2, Zadar,
17. HŽ infrastruktura, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split,
19. Čistoća d.o.o., Stjepana Radića 33, Zadar,
20. Odvodnja d.o.o. Poličnik, Franje Tuđmana 62, Poličnik,
21. Poličnik d.o.o., Poličnik, Franje Tuđmana 62, Poličnik,
22. Gradovi Zadar, Nin i Benkovac,
23. Općine Vrsi, Posedarje, Ražanac i Zemunik Donji.

(2) Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

## X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 10.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana planiraju se sljedeći rokovi:

1. Dostava zahtjeva javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga u izradi ovih Izmjena i dopuna Plana – rok od 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
2. Izrada nacrtu Izmjena i dopuna Plana – rok od 60 dana od pribavljenih stručnih podloga iz članka 8. ove Odluke,
3. Izrada prijedloga Izmjena i dopuna Plana- rok od 30 dana od prihvaćanja nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana,
4. Javna rasprava s javnim uvidom u prijedlog Izmjene i dopuna Plana – rok sukladno članku 98. Zakona,
5. Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi – do završetka javnog uvida,
6. Izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi – rok od 30 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
7. Izrada nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – rok od 30 dana od završetka javne rasprave,
8. Izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – rok od 15 dana od potvrđivanja nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana,
9. Nakon utvrđivanja konačnog prijedloga plana isti će se uputiti Županijskom zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije radi pribavljanja mišljenja prema članku 107. Zakona. Rok za izdavanje mišljenja je najviše 30 dana od dana primitka zahtjeva.
10. Donošenje Izmjena i dopuna Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja mišljenja Zavoda i Suglasnosti Ministarstava.



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

---

## XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu Izmjena i dopuna Plana financirati će se iz sredstava proračuna Općine Poličnik.

## XII. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 12.

Tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana moguće je izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru odnosno građenje u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana.

## XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Poličnik.

KLASA: 350-02/23-01/1

URBROJ: 2198-6-1-23-1

Poličnik, 30. studenoga 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Darijo Buljat

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj dana 30. studenog 2021. godine na temelju članka 8. Stavka 13. Zakona o državnoj izmjeri I katastru nekretnina ( "Narodne novine", broj 112/18) i članka 38. Statuta Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21 donosi

## ODLUKU

### o sufinanciranju katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga na području k.o. Dračevac Ninski - Općina Poličnik

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje visina sredstava koja fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Dračevac Ninski - Općina Poličnik plaćaju za sufinanciranje nove katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga za k.o. Dračevac Ninski na području Općine Poličnik.

#### Članak 2.

Fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Dračevac Ninski - Općina Poličnik, obvezuju se platiti Općini Poličnik pripadni udio u sufinanciranju izvršenja radova iz članka 1. ove Odluke:

1. pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Dračevac Ninski  
..... u iznosu  
od **250,00 eur-a**,
2. fizičke osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Dračevac Ninski...  
..... u iznosu od **250,00 eur-a**,

Iznosi iz stavka 1. ovog članka plaćaju pojedinačno fizičke i pravne osobe- nositelji prava na nekretninama na području k.o. Dračevac Ninski - Općina Poličnik jednokratnom uplatom u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o sufinanciranju katastarske izmjere izdanog od nadležnog upravnog odjela Općine Poličnik.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u " Službenom glasniku " Općine Poličnik .

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Darijo Buljat

KLASA: 931-01/23-08/1  
URBROJ: 2198-6-1-23-1  
Poličnik,30. studenog 2023.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 11/23

01. prosinca 2023.

Godina XIX

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 21. sjednici održanoj dana 30. studenog 2021. godine na temelju članka 8. Stavka 13. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ( "Narodne novine", broj 112/18) i članka 38. Statuta Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21 donosi

## ODLUKU

### o sufinanciranju katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga na području k.o. Suhovare - Općina Poličnik

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje visina sredstava koja fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Suhovare - Općina Poličnik plaćaju za sufinanciranje nove katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga za k.o. Suhovare na području Općine Poličnik.

#### Članak 2.

Fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Suhovare - Općina Poličnik, obvezuju se platiti Općini Poličnik pripadni udio u sufinanciranju izvršenja radova iz članka 1. ove Odluke:

3. pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Suhovare .....  
..... u iznosu od **250,00**  
**eur-a,**
4. fizičke osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Suhovare.....  
..... u iznosu od **250,00**  
**eur-a,**

Iznosi iz stavka 1. ovog članka plaćaju pojedinačno fizičke i pravne osobe- nositelji prava na nekretninama na području k.o. Suhovare - Općina Poličnik jednokratnom uplatom u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o sufinanciranju katastarske izmjere izdanog od nadležnog upravnog odjela Općine Poličnik.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u " Službenom glasniku " Općine Poličnik .

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Darijo Buljat

KLASA: 931-01/23-09/2  
URBROJ: 2198-6-1-23-1  
Poličnik,30. studenog 2023.