

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV



## S A D R Ž A J :

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE POLIČNIK

STRANICA

1.	<b>Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik</b>	2
2.	<b>Analizu stanja sustava civilne zaštite Općine Poličnik i Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Poličnik za 2017. godinu</b>	8
3.	<b>Plan upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Poličnik za 2017. godinu</b>	16
4.	<b>Zaključak o usvajanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Poličnik za 2016. godinu</b>	19
5.	<b>Odluka o osnivanju poslovne zone Murvica zapad</b>	27
6.	<b>Program razvoja poslovne zone Murvica zapad</b>	28
7.	<b>Odluka o osnivanju poslovne zone „Mazija JI“</b>	33
8.	<b>Program razvoja poslovne zone „Mazija JI“</b>	34
9.	<b>Izmjene i dopune Odluke o osnivanju Gospodarske zone „Grabi“</b>	40
10.	<b>Izmjene i dopune Programa razvoja zone male privrede „Grabi“</b>	43
11.	<b>Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o visini početne cijene zemljišta na području Općine Poličnik (Procjena zemljišta za PZ „Mazija“)</b>	47
12.	<b>Odluka o upisu djece u DV „Zvončić“ za 2017./2018. godinu</b>	48
13.	<b>Odluka o uključivanju Općine Poličnik u provedbeni program izgradnje stanova po programu društveno poticajne stanogradnje – POS</b>	52
14.	<b>Odluka o imenovanju Povjerenstva za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Općine Poličnik</b>	54

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik, na 24. sjednici održanoj 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 86, 87, 88., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 38. Statuta Općine Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## ODLUKU

### o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik

#### I. UVODNE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik (u daljnjem tekstu: **Odluka o izradi**).

Odlukom o izradi utvrđuje se

- pravna osnova za izradu,
- obuhvat VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana,
- ocjena stanja u obuhvatu Plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana,
- rokovi za izradu Plana, te
- izvori financiranja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine.

##### Članak 2.

Nositelj izrade Usklađenja Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Poličnik (u daljem u tekstu: Nositelj izrade).

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE

##### Članak 3.

Usklađenje će se izraditi i donijeti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, dalje u tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04- ispravak i 163/04, dalje u tekstu: Pravilnik) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja, kao i posebnim propisima.

Pravna osnova za izradu Prostornog plana uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)
- Prostorni plan Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 03/10 i 15/14)

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

- Prostorni plan uređenja Općine Poličnik Poličnik („Službeni glasnik zadarske županije“ broj 14/03, „Službeni glasnik Općine Poličnik“ 01/04, 03/08, 07/08, 08/10, 04/11, 12/11 i 01/17)

## III. RAZLOZI IZRADE USKLAĐENJA

### Članak 4.

(1) Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), člankom 201. st. 1. propisano je da su jedinice lokalne samouprave dužne dopuniti prostorne planove na način da u njima odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu. Do ispunjenja obveze iz prethodnog stavka neuređenim dijelovima smatraju se neizgrađeni dijelovi građevinskih područja.

(2) Kako je određen dio neizgrađenog dijela građevinskih područja iz važećeg Plana u naravi i uređen, a postoji interes investitora za gradnjom na navedenim područjima, Nositelj izrade će ovim postupkom odrediti neuređene dijelove i izgrađene dijelove već utvrđenih građevinskih područja naselja koja su određena važećim Planom.

(3) Osnovu za pokretanje ovog Plana čini:

- Usklađenje važećeg Prostornog Plana sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)
- Usklađenje važećeg Prostornog plana sa Prostornim planom Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 03/10, 15/14)
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima
- Revizija obuhvata Urbanističkih planova uređenja (UPU)
- Usklađenje odnosa izgrađenog i neizgrađenog građevinskog područja sa stvarnim stanjem u prostoru
- Izmjene granice građevinskih područja naselja na područjima gdje je iskazan interes za gradnjom i gdje je to moguće prema Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13),
- Utvrđivanje granica katastarskih općina, utvrđivanje granica naselja i utvrđivanje granica s susjednim općinama i gradovima
- Preispitati namjene površina unutar građevinskih područja naselja,
- Preispitati namjene površina građevinskih područja izvan naselja,
- Promjena namjene dijela prostora unutar građevinskih područja naselja
- Određivanje statusa legaliziranih objekata kroz utvrđivanje građevinskih područja ili kroz odredbe za provođenje
- Formiranje novih zona posebne namjene (ugostiteljsko – turističke)
- Ucertavanje nerazvrstanih cesta na području Općine
- Redefiniranje Odredbi za provođenje radi lakšeg provođenja Plana i u svrhu otklanjanja nejasnih formulacija, preciznije definiranje Odredbi za provođenje kojima se propisuju uvjeti smještaja građevina i uvjeti korištenja u skladu sa zahtjevima građana
- Ostale sitne korekcije i uklanjanje tehničkih nedostataka

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## IV. OBUHVAT USKLAĐENJA

### Članak 5.

Obuhvat Plana je u granicama važećeg Prostornog plana uređenja Općine.

## V. OCJENA STANJA U OBUHVATU USKLAĐENJA

### Članak 6.

Stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju u dijelovima građevinskih područja naselja koji su na kartografskim prikazima označeni kao neizgrađeni, a za koja nije donesen ili nije dana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja ili druga vrsta provedbenog dokumenta prostornog uređenja, onemogućen je postupak izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola dok se usklađenjem Plana sa Zakonom ne utvrde dijelovi građevinskih područja koji se smatraju neuređenim.

Znatan dio postojećih neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja opremljen je osnovnom infrastrukturom.

Ocjenjuje se da kroz važeći Plan tj. neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te je Plan potrebno revidirati. Tijekom primjene Prostornog plana uređenja Općine uočeni su određeni nedostaci, određena građevinska područja unutar obuhvata Plana nije moguće koristiti radi nepovoljne konfiguracije terena, pojedine katastarske čestice unutar građevinskih područja naselja nisu svrstane u obuhvat građevinskog područja naselja, kao i novim opredjeljenjima i trendovima razvoja, te je potrebna izmjena i dopuna Plana, kako bi se on uskladio s novonastalim potrebama te bio kvalitetna podloga i poticaj njihova razvoja.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

### Članak 7.

(1) U ovom postupku izvršit će se ciljana dopuna Plana u svrhu usklađenja sa Zakonom, člancima 76. i 201. na način da će se valorizacijom već utvrđenih građevinskih područja odrediti njihovi neuređeni dijelovi.

(2) Dopuna navedena u stavku 1. ovog članka jedina je dopuna koja će se izvršiti u ovom postupku, te se drugi zahtjevi izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati.

Određuju se sljedeći ciljevi VI Izmjena i dopuna Plana:

- Zbog dinamičkih promjena i olakšavanja realizacije investicija, cilj je jasno definiranje prostorno-planskih uvjeta za rekonstrukciju izgrađenih građevina i realizaciju novih zahvata u prostoru, te usklađenje Plana sa svim važećim zakonima i propisima, a sve u skladu sa razlozima izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine.

## VII. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

### Članak 8.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Izmjene i dopune Plana uređenja izraditi će se na topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1:25000 digitalnim ortofoto podlogama (M 1.500) i vektoriziranim katastarskom planu u mjerilu 1:5000

## VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 9.

Za izradu usklađenja Plana sklopit će se ugovor s ovlaštenom tvrtkom nakon donošenja ove Odluke.

## IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJE DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

### Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
6. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo kulture, konzervatorski odjel u Zadru, I Smiljanića 3, 23000 Zadar,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, 23000 Zadar,
9. Ministarstvo obrane, Zrakoplovna baza Zemunik, Zemunik,
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11c, 23000 Zadar,
11. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
12. HAKOM, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
13. Hrvatske ceste, Vončinina br.3, 10 000 Zagreb,
14. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, 23000 Zadar,

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

15. Županijska uprava za ceste , Zrinsko-Frankopanska 10/2, 23000 Zadar,
16. Hrvatske autoceste, Širolina ul. 4 , 10000 Zagreb,
17. HŽ infrastruktura, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
18. Hrvatske vode, Vodno gospodarstveni odjel za vodno područje Dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split,
19. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split,
20. HEP OPs, d.o.o Prijenosno područje Split , Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split,
21. HEP, distribucija d.o.o DP Elektra Zadar, Ul. Kralja Dmitra Zvonimira br. 8, 23000 Zadar,
22. Gradovi Zadar, Nin i Benkovac,
23. Općine Vrsi, Posedarje, Ražanac i Zemunik Donji,
24. Mjesni odbori Općine Poličnik.

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 153/13) navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

Procedura postupka ocjene o potrebi provođenja strateške procjene utjecaja Plana na okoliš u sklopu izrade ovih Izmjena i dopuna Plana provesti će se odnosno neće se provesti sukladno mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliš i komunalne poslove Zadarske županije.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU USKLAĐENJA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 11.**

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i potpisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 60 dana
- Javna rasprava: .15 dana,
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi- do završetka javnog uvida,
- Izvješće o javnoj raspravi: 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 45 dana od Izvješća o javnoj raspravi,
- Donošenje Plana- ovisi o sjednici Općinskog vijeća Općine.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

## XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

### Članak 12.

Izrada Usklađenja Plana financirat će se iz Proračuna Općine.

## XII. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA

### Članak 13.

U tijeku izrade i donošenja Izmjena i dopuna ne zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tj. građenje, u slučajevima kada je to u skladu s odredbama i ovom Odlukom o izradi odnosno dokumenta prostornog uređenja.

Ukoliko se u tijeku izrade Izmjena i dopuna to pokaže potrebnim ostavlja se mogućnost aktiviranja navedene zabrane kroz dopunu ove Odluke.

## XII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 14.

Ova Odluka dostaviti će se javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

### Članak 15.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom glasniku“ Općine Poličnik, a stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Poličnik.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

**Predsjednik**

**Petar Bogović**

KLASA: 350-02/17-01/1

URBROJ: 2198/06-01-17-1

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 17. Stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine 82/15 ) i članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## **ANALIZU STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE ZA OPĆINU POLIČNIK ZA 2016. GODINU**

### **I**

#### **PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE POLIČNIK ZA 2017. GODINU**

#### **UVOD**

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Sustav civilne zaštite obuhvaća mjere i aktivnosti (preventivne, planske, organizacijske, operativne, nadzorne i financijske) kojima se uređuju prava i obveze sudionika, ustroj i djelovanje svih dijelova sustava civilne zaštite i način povezivanja institucionalnih i funkcionalnih resursa sudionika koji se međusobno nadopunjuju u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa te zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na teritoriju Republike Hrvatske od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća i katastrofa, otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Sustav civilne zaštite redovno djeluje putem preventivnih i planskih aktivnosti, razvoja i jačanja spremnosti sudionika i operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Načela sustava civilne zaštite su opća načela: načelo humanosti i načelo zabrane diskriminacije te načela operativnog djelovanja sustava civilne zaštite: načelo supsidijarnosti, načelo solidarnosti i načelo kontinuiteta djelovanja.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su organizirati poslove iz svog samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su jačati i nadopunjavati spremnost postojećih operativnih snaga sustava civilne zaštite na njihovom području sukladno procjeni rizika od velikih nesreća i planu djelovanja civilne zaštite, a ako postojećim operativnim snagama ne mogu odgovoriti na posljedice utvrđene procjenom rizika, dužne su osnovati dodatne postrojbe civilne zaštite.



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave za potrebe pripravnosti i reagiranja kod velikih nesreća i katastrofa organiziraju sudjelovanje volontera radi provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite, sukladno odredbama ovog Zakona i posebnih propisa.

U slučaju velike nesreće stožer civilne zaštite jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave organizira volontere u provođenju određenih mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite, sukladno odredbama ovog Zakona i posebnih propisa.

Mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode sljedeće operativne snage sustava civilne zaštite:

- a) stožeri civilne zaštite
- b) operativne snage vatrogastva
- c) operativne snage Hrvatskog Crvenog križa
- d) operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja
- e) udruge
- f) postrojbe i povjerenici civilne zaštite
- g) koordinatori na lokaciji
- h) pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

## **Predstavničko tijelo, na prijedlog izvršnog tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, izvršava sljedeće zadaće:**

- u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje te smjernice za organizaciju i razvoj sustava koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine
- donosi procjenu rizika od velikih nesreća
- donosi odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite
- donosi odluku o osnivanju postrojbi civilne zaštite
- osigurava financijska sredstva za izvršavanje odluka o financiranju aktivnosti civilne zaštite u velikoj nesreći i katastrofi prema načelu solidarnosti.

## **Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave izvršava sljedeće zadaće:**

- donosi plan djelovanja civilne zaštite
- donosi plan vježbi civilne zaštite
- priprema i dostavlja predstavničkom tijelu prijedlog odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite i prijedlog odluke o osnivanju postrojbi civilne zaštite
- kod donošenja godišnjeg plana nabave u plan uključuje materijalna sredstva i opremu snaga civilne zaštite
- donosi odluke iz svog samoupravnog djelokruga radi osiguravanja materijalnih, financijskih i drugih uvjeta za financiranje i opremanje operativnih snaga sustava civilne zaštite
- odgovorno je za osnivanje, razvoj i financiranje, opremanje, osposobljavanje i uvježbavanje operativnih snaga sukladno usvojenim smjernicama i planu razvoja sustava civilne zaštite
- izrađuje i dostavlja predstavničkom tijelu prijedlog procjene rizika od velikih nesreća i redovito ažurira procjenu rizika i plan djelovanja civilne zaštite
- osigurava uvjete za premještanje, sklanjanje, evakuaciju i zbrinjavanje te izvršavanje zadaća u provedbi drugih mjera civilne zaštite u zaštiti i spašavanju građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

- osigurava uvjete za raspoređivanje pripadnika u postrojbe i na dužnost povjerenika civilne zaštite te vođenje evidencije raspoređenih pripadnika
- osigurava uvjete za vođenje i ažuriranje baze podataka o pripadnicima, sposobnostima i resursima operativnih snaga sustava civilne zaštite
- uspostavlja vođenje evidencije stradalih osoba u velikim nesrećama i katastrofama.

Izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koordinira djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite osnovanih za područje te jedinice u velikim nesrećama i katastrofama uz stručnu potporu nadležnog stožera civilne zaštite.

Općinski načelnik, gradonačelnik i župan dužni su se osposobiti za obavljanje poslova civilne zaštite u roku od šest mjeseci od stupanja na dužnost, prema programu osposobljavanja koji provodi Državna uprava.

## **ZAKONSKE ODREDBE**

- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Pravilnik o standardnim operativnim postupcima za pružanje pomoći nižoj hijerarhijskoj razini od strane više razine sustava civilne zaštite u velikoj nesreći i katastrofi (NN 37/16)
- Pravilnik o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (NN 37/16)
- Ispravak Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (NN 47/16)
- Pravilnik o vrstama i načinu provođenja vježbi operativnih snaga sustava civilne zaštite (NN 49/16)
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjene rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje RH i Jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN 65/16)
- Pravilnik o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite (NN 69/16)
- Pravilnik o vođenju evidencija pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite (NN 75/16)
- Pravilnik o kriterijima zdravstvenih sposobnosti koje moraju ispunjavati pripadnici postrojbi civilne zaštite, kriterijima za raspoređivanje i uvjetima za imenovanje povjerenika civilne zaštite i njegovog zamjenika (NN 98/16)
- Pravilnik o odori pripadnika operativnih snaga civilne zaštite i državnih službenika i namještenika državne uprave za zaštitu i spašavanje (NN 99/16)
- Pravilnik o vođenju jedinstvene evidencije i informacijskih baza podataka o operativnim snagama, materijalnim sredstvima i opremi operativnih snaga sustava civilne zaštite (NN 99/16)

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

## 1. ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE ZA OPĆINU POLIČNIK ZA 2016. GODINU

U 2016.g. poduzeto je sljedeće:

- Aktivnosti i zadaća zaštite i spašavanja s financijskim planom za 2017. godinu
- Donesene su Smjernice za razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje od 2016. do 2019. godine
- Donesen je poslovnik o načinu rada stožer civilne zaštite
- U lipnju 2016. godine upućen je dopis ustanovama za imenovanje svojih predstavnika u Stožer civilne zaštite Općine Poličnik, te je 20. siječnja 2017. godine Općinski načelnik donio Odluku o osnivanju i imenovanju stožera civilne zaštite Općine Poličnik

Općinsko vijeće Općine Poličnik je u 2014. godini donijelo Odluku o usvajanju Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Poličnik te Odluku o donošenju Plana zaštite i spašavanja i Plan civilne zaštite za Općinu Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 13/14) te je potrebno donijeti novu Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Poličnik te Plan sustava civilne zaštite za Općinu Poličnik.

Također je potrebno donijeti novu Odluku o određivanju operativnih snaga i pravnih osoba od interesa za sustav Civilne zaštite Općine Poličnik, Odluku o imenovanju povjerenika civilne zaštite Općine Poličnik i njihovih zamjenika te Poslovnik o radu stožera u sastavu kojega je i Plan pozivanja stožera civilne zaštite.

Na temelju Analize o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Poličnik, a sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedicama većih nesreća i katastrofa, utvrđenih Procjenom ugroženosti ljudi, okoliša, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša, s ciljem civilne zaštite, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (vatrogasnih postrojbi i zapovjedništava, stožera civilne zaštite, udruga građana od značaja za civilnu zaštitu) donosi se

## 2. PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE POLIČNIK ZA 2017. GODINU

Da bi ovaj Plan razvoja bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je sa mogućnostima financijskih sredstava Proračuna Općine Poličnik koja će se odvojiti za subjekte u sustavu civilne zaštite.

Plan razvoja sustava civilne zaštite odnosi se na sljedeće:

### 1. CIVILNA ZAŠTITA

Stožer civilne zaštite treba osigurati kontinuirano provođenje sustava za civilnu zaštitu.

### STOŽER CIVILNE ZAŠTITE

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Stožer civilne zaštite osniva se u svakoj jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave i na razini Republike Hrvatske, a aktivira se kada se proglašuje stanje neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće, te je stručna potpora Općinskom načelniku kod rukovođenja i zapovijedanja operativnim snagama u slučaju veće nesreće ili katastrofe.

Općinski načelnik Općine Poličnik donosi Odluku o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Poličnik, a osnovano je za upravljanje i usklađivanje aktivnosti operativnih snaga i ukupnih ljudskih i materijalnih resursa odnosno za zapovijedanje snagama i sredstvima civilne zaštite u slučaju neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće na području Općine Poličnik.

Kontakt podatke (adrese, fiksni i mobilni telefonski brojevi) Stožera potrebno je kontinuirano ažurirati.

## POSTROJBE CIVILNE ZAŠTITE, POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

### Postrojbe civilne zaštite

Tijekom prve polovice 2017. godine, a u svrhu povećanja spremnosti i mogućnosti u provođenju akcija zaštite i spašavanja potrebno je izvršiti smotriranje postrojbi civilne zaštite. U suradnji sa DUZS/PUZS Zadar – Odjelom za preventivno – planske poslove i MORH – Područnim odsjekom za poslove obrane Zadar i Područnim Odjelom za poslove obrane Zadar, potrebno je kontinuirano vršiti popunjavanje postrojbi civilne zaštite sa vojnim obveznicima starim do 55. godina života (promjene prebivališta, umrli, invalidi, bolesni i sl.), kao i njihovu smotru i edukaciju.

Potrebno je nastaviti opremanje postrojbi civilne zaštite osobnom i skupnom opremom u skladu sa raspoloživim sredstvima predviđenim Proračunom, a prema planu opremanja odobrenom od gradonačelnice.

**Povjerenike civilne zaštite** potrebno je upoznati s novim Zakonom o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/2015) a prije svega sa:

- djelovanjem sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite
- obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite
- obavezama povjerenika civilne zaštite u izvršavanju njihovih zadaća

## 2. VATROGASTVO

Javna vatrogasna postrojba grada Zadra, kao okosnica ukupnog sustava civilne zaštite na području Općine Poličnik i u 2017. godini treba biti najznačajniji operativni kapacitet sustava civilne zaštite - u spremnosti 24 sata dnevno.

U cilju spremnosti i brzog djelovanja vatrogasnih postrojbi za 2017. godinu planirana je kontinuirana edukacija zaposlenika JVP-a za moguće opasnosti u cestovnom prometu, požarima i slično.

Potrebno je izvršiti opremanje, osposobljavanje i usavršavanje prema planovima zaštite od požara u postrojbi.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Posebna usavršavanja zaposlenika JVP: pružanje prve pomoći, usavršavanje za rad hidrauličnim alatima, u prometnim intervencijama, radovima na vodi, intervencijama u slučaju potresa .

Sredstva za decentralizirano financiranje redovne djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe grada Zadra kao i sredstva za financiranje dobrovoljnih vatrogasnih društva planiraju se temeljem članka 43.-45. Zakona o vatrogastvu.

### **3. PRAVNE OSOBE KOJE ĆE PORADI NEKOG INTERESA CIVILNE ZAŠTITE, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA OPĆINE POLIČNIK DOBITI ZADAĆE**

Sa pravnom osobom, komunalno poduzeće, Poličnik d.o.o. koje će poradi nekog interesa civilne zaštite, materijalnih i kulturnih dobara Općine Poličnik dobiti zadaće potrebno je održati sastanak na kojem će se razmotriti zadaće pravnih osoba u sustavu civilne zaštite.

### **4. SUSTAV UZBUNJIVANJA GRAĐANA**

U organizaciji civilne zaštite u Općini Poličnik, pored ostalih subjekata, telekomunikacijska podrška, odnosno sustav veza u kriznim situacijama, sustav uzbunjivanja pokazao se vrlo bitnim čimbenikom kvalitetnog sustava civilne zaštite, te je stoga potrebno:

- nastaviti rad na unaprjeđenju sustava veza svih sudionika civilne zaštite u skladu s normama u Europi,
- nastaviti rad na unaprjeđenju sustava uzbunjivanja stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa.

### **5. EDUKACIJA STANOVNIŠTVA**

Zadatak je da se edukacijom podigne razine svijesti građana kao sudionika sustava civilne zaštite, te iz tog razloga potrebno kontinuirano vršiti:

- upoznavanje građana sa sadržajem Planova zaštite putem javnih rasprava u mjesnim odborima te putem web stranice Općine Poličnik,
- izrada potrebnih naputaka (letaka) o postupanju stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa naročito za moguće nesreće i katastrofe izazvane poplavama, potresima i opasnim tvarima u stacionarnim objektima,

Dan Civilne zaštite, Dan vatrogastva i Mjesec zaštite od požara, Međunarodni dan Crvenog križa, Dan broja 112, Dan planeta zemlje, Dan voda i drugi datumi moraju biti u funkciji edukacije stanovništva, a što znači da ove datume treba iskoristiti za prezentaciju rada i dostignuća sudionika civilne zaštite.

### **6. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE**

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Prema Zakonu o civilnoj zaštiti izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave odgovorno je za osnivanje, razvoj i financiranje, opremanje, osposobljavanje i uvježbavanje operativnih snaga. Financiranje sustava civilne zaštite po prijedlogu Proračuna Općine Poličnik za 2017. godinu je slijedeće

R.B.	OPIS POZICIJE	REALIZIRANO U 2016. GODINI (kn)	PLANIRANO ZA 2017. GODINU (kn)
1.	<b>1. VATROGASTVO</b>		
	1.1. JVP - plaće - opremanje - ostali troškovi 1.2 DVD	0,00	400.000,00
	Ukupno	0,00	400.000,00
2.	<b>2. REDOVNE SLUŽBE, DJELATNOSTI UDRUGE</b>		
	2.1. Održavanje komunalne infrastrukture	10.000,00	10.000,00
	2.2. Crveni križ		
	2.3. Razminiranje		
	2.4. Vatrogasna stanica		
	2.5. Zaštita bilja		
	2.6. Zaštita kulturne baštine		
	2.7. Udruge građana	10.000,00	
	2.7.1. Gorska služba		10.000,00
	2.7.2. Klub za podvodne aktivnosti		
	2.7.3. Aero klub		
2.7.4. Kinološka i lovačka društva		10.000,00	
2.7.5. Izviđači			
2.7.6. Ostalo			
2.8. Javno zdravstvo			
2.9. Zaštita okoliša			
2.10. Troškovi ispostave hitne med.pomoći Poličnik		10.000,00	
	Ukupno	20.000,00	50.000,00
3.	<b>3. OPREMANJE I OBUČAVANJE POSTROJBI ZAPOVJEDNIŠTVA I CIVILNE ZAŠTITE</b>		
	3.1. Popuna postrojbi civilne zaštite (pozivanje, putni troškovi, refundacija)		
	3.2. Troškovi izrade Procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja		
	3.3. Obuka i trenaža članova	0,00	
	3.4. Opremanje postrojbi		50.000,00

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

	Ukupno	0,00	50.000,00
<b>4.</b>	<b>4. FINANCIJSKA SREDSTVA ZA ODRŽAVANJE SKLONIŠTA</b> 4.1. Investicijsko održavanje 4.2. Tekuće održavanje		
	Ukupno		
<b>5.</b>	<b>5. FINANCIJSKA PRIČUVA ZA POTREBE CIVILNE ZAŠTITE</b>	0,00	
	Ukupno	0,00	0,00
	<b>SVEUKUPNO IZDVAJANJE ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE</b>	0,00	500.000,00

Financiranje sustava civilne zaštite za 2018. i 2019. godinu bit će utvrđeno Projekcijom proračuna Općine Poličnik za navedene godine.

## 7. SURADNJA NA PODRUČJU CIVILNE ZAŠTITE

Suradnja svih sudionika civilne zaštite na području Općine Poličnik je iznimno dobra, ali je u narednoj 2017. godini ovu suradnju potrebno unaprijediti.

Razmjenom iskustava, podataka, znanja i vještina sa odgovarajućim institucijama civilne zaštite potrebno je postići podizanje razine sigurnosti civilnog stanovništva.

U okviru Općine Poličnik, ali i šire potrebno je kontinuirano razrađivati i usklađivati mjere i aktivnosti sudionika u sustavu civilne zaštite, dogovarati zajedničko djelovanje i pružanje međusobne pomoći u skladu sa pozitivnim propisima. Nastaviti suradnju s Područnim uredom za zaštitu i spašavanje Zadar s ciljem jačanja i usavršavanja operativnih i drugih snaga sustava civilne zaštite na području Općine Poličnik.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Petar Bogović

KLASA: 810-01/17-01/3

URBROJ: 2198/06-01-17-1

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 10. i 12. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“ broj 94/13, 18/16) i članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM OPĆINE POLIČNIK ZA 2017. GODINU

### Članak 1.

Planom upravljanja i raspolaganja imovinom za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Planom) utvrđuje se godišnji plan upravljanja i raspolaganja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Poličnik i to za:

1. građevinsko zemljište
2. poslovne prostore

čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja i raspolaganja nekretninama.

### GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE I GRAĐEVINE

#### Članak 2.

Građevinsko zemljište koje sukladno Prostorno planskoj dokumentaciji, nije namijenjeno za zadovoljavanje potreba Općine može se prodavati temeljem obrazloženog prijedloga fizičkih ili pravnih osoba, a po postupku utvrđenom Zakonom i općim aktima Općine.

Zemljište iz stavka 1. prodaje se u pravilu putem natječaja i na temelju procjene tržišne vrijednosti utvrđene od strane ovlaštenog sudskog vještaka, a bez postupka javnog nadmetanja ili javnog prikupljanja ponuda samo u izuzetnim slučajevima utvrđenim Zakonom ili Odlukom o stjecanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine.

#### Članak 3.

U 2017. godini planira se:

- prodaja građevinskog neizgrađenog zemljišta u poslovnim zonama u vrijednosti od 1.500.000,00 kn,
- otkup zemljišta potrebnog za parkiralište za Novo groblje u Briševu 200.000,00 kn
- otkup zemljišta potrebnog za izgradnju društvenog doma u Dračevcu Ninskom, površine cca 2.000 m<sup>2</sup>, u proračunu predviđen iznos od 200.000 kn
- otkup zemljišta potrebnog za izgradnju društvenog doma u Lovincu, površine 2.000 m<sup>2</sup>, u proračunu predviđen iznos od 250.000 kn
- Uređenje okoliša Društvenog doma Gornji Poličnik 30.000,00 kn
- Izgradnja doma za starije i nemoćne 3.000.000,00 kn
- Izgradnja centra kompetencija za pčelarstvo i preradu meda 1.000.000,00 kn
- Za katastarsku izmjeru k.o. Poličnik 300.000,00 kn



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

- Za katastarsku izmjeru k.o. Suhovare 50.000,00 kn
- Za katastarsku izmjeru k.o. Dračevac 50.000,00 kn
- Za katastarsku izmjeru k.o. Murvica 200.000,00 kn

## Članak 4.

Radi zaštite prava vlasništva Općina će voditi sudske postupke. Postupak će se i za razvrgnuće suvlasništva Općine i drugih osoba na zemljištu.

## POSLOVNI PROSTORI

### Članak 5.

Postojeći poslovni prostor treba trajno održavati i voditi brigu i kontrolu, kao i ispunjenja obveza zakupoprimalaca prostora. U skladu sa zakonskim propisima i općinskim aktima raskinuti ugovor sa zakupoprimalaca koji ne izvršava ugovorne obveze. Za održavanje poslovnih prostora u 2017. godini sredstva su predviđena općinskim proračunom.

### Članak 6.

Utvrđuje se da Općina ima reguliran pravni odnos sa dio korisnici poslovnog prostora u vlasništvu Općine. U 2017. godini treba riješiti pravni odnos s Mjesnim odborima koje koriste poslovni prostor, /zaključiti ugovore o korištenju/. Za poslovne prostore koji nisu u funkciji poduzimati će se aktivnosti za njihovo stavljanje u funkciju prema utvrđenoj namjeni (davanje u zakup, najam, obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga i drugo).

## Ceste

### Članak 7.

Za održavanje i izgradnju nogostupa, poljskih putova, javne rasvjete, asfaltiranja i izgradnju cesta, izrada projektne dokumentacije za izradu istih u 2017. godini utrošiti će se sredstva su predviđena općinskim proračunom.

### Članak 8.

Ustrojila se jedinstvena bazu podataka o nerazvrstanim cestama u skladu s odredbama Zakona o cestama, koja sadržava naziv ili oznaku ceste, opis, duljinu i površinu ceste, te broj katastarske čestice i naziv katastarske općine gdje se cesta nalazi, te će se i dalje ažurirati.

## OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI

### Članak 9.

Ulaganje u ostale građevinske objekte u 2017. godini:

- Održavanje Uređaja za pročišćavanje fekalnih i tehnoloških otpadnih voda u zoni male privrede područja Grabi 100.000,00 kn

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

- Izrada projektne dokumentacije za društvene domove u Dračevcu Ninskom i Lovincu
- Izrada projektne dokumentacije za Hidrostanica Lovinac, Odvodnja i kanalizacija Poličnik-Murvica I. faza, Kanalizacijski sustav Poličnik-Suhovare, Komunalna infrastruktura Stambena zona Grabi, , Groblje Gornji Poličnik, Lokalna cesta Poličnik - Suhovare i Poličnik - Visočane (Centar za gospodarenje otpadom)
- Projektna dokumentacija – vatrogasni dom, boćarski dom i Poličnik d.o.o.

## OSTALO

### Članak 10.

Ustrojio se i vodi se registar imovine Općine Poličnik koji sadržava popis svih nekretnina čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno izvanknjižni vlasnik Općina Poličnik odnosno ustanove i trgovačka društva čiji je osnivač Općina.

Registrom imovine Općine Poličnik obuhvatili su se svi podatci o nekretninama propisane Uredbom o registru državne imovine te ih kontinuirano i dalje treba usklađivati s podacima o nekretninama iz poslovnih knjiga Općine i poslovnih knjiga ustanova i trgovačkih društava čiji je Općina osnivač.

### Članak 11.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da donese Odluku o kontinuiranom osiguranju imovine u vlasništvu Općine.

### Članak 12.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Poličnik.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Petar Bogović

KLASA: 947-01/17-01/1  
URBROJ: 2198/06-01-17-1  
Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

Općinsko vijeće Općine Poličnik, na svojoj 24. sjednici održanoj 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj: 94/13) članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj: 06/09,11/09, 04/13, 12/13), donosi

## ZAKLJUČAK o usvajanju izvješća o provedbi

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## Plana gospodarenja otpadom Općine Poličnik za 2016.

### Članak 1.

Usvaja se Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine poličnik za 2016. godinu

### Članak 2.

Izvješće iz članka 1. ovog Zaključka čini sastavni dio ovog Zaključka.

### Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“ i dostaviti će se Zadarskoj županiji.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Petar Bogović

KLASA: 363-01/10-04/05  
URBROJ: 2198/06-01-17-6  
Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

## Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Poličnik za 2016.

Izrada: Jedinostveni upravni odjel Općina Poličnik

### 1. UVOD

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Člankom 20. stavkom 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13) (u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da jedinica lokalne samouprave dostavlja godišnje izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom jedinici područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu i objavljuje ga u svom službenom glasniku.

Člankom 174. Zakona propisano je da postojeći županijski, gradski i općinski planovi gospodarenja otpadom koji su doneseni na temelju Zakona o otpadu („Narodne novine“ broj 178/04, 111/06, 60/08. i 87/09.) do dana stupanja na snagu Zakona, ostaju na snazi do isteka roka na koji su doneseni u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama Zakona i Plana gospodarenja otpadom.

**Plan gospodarenja otpadom Općine Poličnik 2011 . – 2015. g.** donijelo je Općinsko vijeće Općine Poličnik, na temelju Zakona o otpadu („Narodne novine“, broj 178/04, 111/06, 60/08. 87/09). Plan gospodarenja otpadom Općine Poličnik objavljen je u „Službenom glasniku Općine Poličnik“ broj 07/11, dostavljen je Zadarskoj županiji, te je objavljen na web stranicama Općine Poličnik. Izrađen je 2010. godine, od tvrtke Jaić Consulting d.o.o. iz Bjelovara.

22. srpnja 2013. godine stupio je na snagu Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) te je prestao važiti Zakon o otpadu. Sukladno članku 174. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, postojeći općinski planovi gospodarenja otpadom koji su doneseni na temelju Zakona o otpadu, ostaju na snazi do isteka roka na koji su doneseni, u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama Zakona.

Općinsko vijeće Općine Poličnik je dana 10. lipnja 2015. godine, donijelo odluku o produženju važenja postojećeg Plana gospodarenja otpadom Općine Poličnik u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama Zakona o gospodarenju otpadom i Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske. Ova odluka je objavljena u „Službenom glasniku Općine Poličnik“ br. 10/15.

Republika Hrvatska je 05. siječnja 2017. godine donijela novi Plan gospodarenja otpadom RH za razdoblje od 2017.- 2022. godine („Narodne novine“ broj 3/17), a planovi jedinica lokalne samouprave moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o gospodarenju otpadom, propisa donesenih na temelju tog Zakona i Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske. Općina Poličnik će pristupiti donošenju novog Plana gospodarenja otpadom, a do tada važe odredbe postojećeg Plana.

Odredbom članka 28. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, koji je donesen u srpnju 2013., propisana je obveza jedinice lokalne samouprave da na svom području osigura, između ostalog, javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila i krupnog (glomaznog) komunalnog otpada. Način izvršavanja obveze odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada je propisan odredbama članka 35. Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

## **Izrađena i usvojena Izvješća o provedbi PGO Općine Poličnik:**

- Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom na području Općine Poličnik za 2015. godinu („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 05/16).

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

## 2. OBVEZE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

Gospodarenje otpadom temelji se na uvažavanju načela zaštite okoliša propisanih zakonom kojim se uređuje zaštita okoliša, a osobito na temelju načela:

Načelo onečišćivač plača
Načelo blizine
Načelo samodostatnosti i
Načelo slijedivosti

Prema Zakonu jedinice lokalne samouprave dužne su na svom području osigurati:

Javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada, i biorazgradivog komunalnog otpada,
Odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada,
Sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te uklanjanje tako odbačenog otpada,
Provedbu Plana,
Donošenje i provedbu Plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave,
Provođenje izobrazno-informativnih aktivnosti na svom području,
Mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

Jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati provedbu prethodno navedenih obveza na kvalitetan, postojan i ekonomski učinkovit način u skladu sa načelima održivog razvoja, zaštite okoliša i održivog gospodarenja otpadom osiguravajući pri tome javnost rada.

Više jedinica lokalne samouprave mogu sporazumno osigurati zajedničko ispunjenje jedne ili više obveza, te su dužne sudjelovati u sustavima sakupljanja posebnih kategorija otpada sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje posebnom kategorijom otpada.

Općina Poličnik nema uspostavljeno sporazumno zajedničko rješenje poslovanja sa drugim jedinicama lokalne samouprave za gore navedene obveze.

Na temelju Plana gospodarenja otpadom Općine Poličnik za period od 2011. do 2015. g., **Općina Poličnik je u 2016. godini provodila slijedeće aktivnosti predviđene njegovim odredbama:**

## 3. MJERE GOSPODARENJA OTPADOM I ODVOJENOG SAKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA

Na području Općine Poličnik organizirano se prikuplja komunalni i glomazni otpad. Tvrtka za skupljanje i odvoz otpada je Čistoća d.o.o. Zadar, a odlagalište otpada je kod Dikla, Zadar.

Čistoća d.o.o. vrši usluge odvoza i deponiranja miješanog komunalnog otpada na području grada Zadra, određenom broju otočkih naselja i općina na području Zadarske županije.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općina Poličnik je u prosincu 2016. godine zatražila od Čistoće d.o.o. Zadar da se odvoz i odlaganje miješanog komunalnog otpada sa područja Općine Poličnik uredi na sljedeći način:

- od 01. svibnja do 30. rujna – dva odvoza tjedno,
- ostali dio godine – jedan odvoz tjedno.

Otpad se na području Općine Poličnik skuplja putem kanta volumena 240 l i povremeno kontejnerima volumena 1100 l, u pres kontejnerima od 7 m<sup>3</sup> koji se nalazi u svim naseljima, kao i u kontejnerima za glomazni otpad volumena 7 m<sup>3</sup>.

Na području Općine Poličnik mjesečno se stvara 20 tona otpada.

Uslugom odvoza miješanog komunalnog otpada obuhvaćeno je na području Općine Poličnik 1546 korisnika stambenog prostora, 21 korisnik – obrt, 77 korisnik iz gospodarstva.

Tablica 1: Razvrstavanje komunalnog otpada

<b>OPĆINA POLIČNIK (2016. god.)</b>	<b>Papir i karton (ključni broj 200101)</b>	<b>Plastična nepovratna ambalaža (ključni broj 150102)</b>	<b>GLOMAZNI OTPAD (ključni broj 200307)</b>	<b>Mješani komun.otpad (ključni broj 200301)</b>
<b>UKUPNO u tonama</b>	<b>14,10</b>	<b>14,54</b>	<b>62,34</b>	<b>1117,64</b>

Izvor podataka: Čistoća d.o.o., Zadar

## Odvoz polimera i otpadnog papira

Čistoća d.o.o. organizirano sakuplja ambalažni otpad od ostalih polimera (plastike) te otpadni papir iz domaćinstava odvojeno od ostalog komunalnog otpada pomoću namjenskih vreća (žutih za plastiku i plavih za papir). Odvoz je organiziran prema utvrđenom rasporedu. Korisnici na području općina svežnjeve mogu dobiti u trgovinama Bakmaz. Vreće su dostatne za razdoblje od 3 mjeseca nakon čega se može preuzeti novi svežanj. Navedeni otpad odvozi se po rasporedu za općine, svaki drugi tjedan iza 13:00. U Općini Poličnik odvozi se od 15. rujna 2015.godine, svaki drugi utorak.

## Zbrinjavanje građevinskog otpada

Gospodarenje građevinskim otpadom podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno skupljanje, uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada. Dopisom Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i Zadarske županije zatraženo je određivanje lokacije za odlaganje viška iskopa u skladu s člankom 5. stavak 1. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavljaju mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne Novine“ broj 79/14).

Kao lokaciju za odlaganje viška iskopa, Općina je predložila otvorenu kavu (blizina „Luga“) na području k.o. Murvice. Radove koje bi izvodili u predloženoj kavi odnosili bi se samo na iskope s čime bi sanirali postojeću kavu.

Dopis za izdavanje suglasnosti o lokaciji istog zatražena je 12. lipnja 2015.g., ali odgovor nismo dobili.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## Glomazni otpad

Sakuplja se postavljanjem velikih kontejnera na javne površine. Stari namještaj i drugi uporabni predmeti veće mase mogu se odložiti u spremnike zapremine 7 m<sup>3</sup> koji se postavljaju na javne površine po mjesnim odborima prema zahtjevu.

## Odvoz otpada malih i velikih gospodarstvenika

Sakupljanje i odvoz komunalnih, industrijskih i krupnih otpadaka od gospodarstvenika utvrđuje se posebnim ugovorom o odvozu otpada. Otpad se odvozi pomoću kontejnera 5-7 m<sup>3</sup>, a u manjem se broju koristi vozilo kiper sa strojnim utovarom. Za odvoz otpadaka od malih gospodarstvenika, uglavnom obrtnika, koriste se vozila kiperi s ručnim utovarom.

## **4. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM**

Donošenjem Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne Novine“ broj 94/13) započet je dugoročni projekt sanacije postojećih odlagališta otpada čiji bi glavni cilj trebao biti ostvaren do kraja 2020. godine smanjenjem odlaganja biorazgradivog komunalnog otpada za 75% u odnosu na masu otpada proizvedenog 1997. godine. Naglasak Zakona je na odvajanju otpada na mjestu njegova nastanka, reciklaži te povećanoj odgovornosti lokalne samouprave i samih građana. Zakon stavlja puno veće obveze pred jedinice lokalne samouprave i pitanje je da li će iste biti spremne udovoljiti zahtjevima koje Zakon pred njih postavlja, što iz ekonomskih, infrastrukturnih ili organizacijskih razloga.

Općina mora uvesti strogu selekciju otpada i osigurati odvojeno prikupljanje otpada na mjestu njegova nastanka. Odvojeno će se prikupljati otpadni papir, metal, staklo, plastika, tekstil te krupni (glomazni) komunalni otpad. Građani moraju biti na vrijeme informirani i upućeni u postupke odvajanja i metode prikupljanja otpada. U svrhu prikupljanja otpada Općina mora osigurati funkcioniranje jednog reciklažnog dvorišta na svojem području.

Glomazni otpad na ulicama trebao bi postati prošlost. Propisana je zabrana odbacivanja i sakupljanja glomaznog otpada na javnoj površini. Glomazni otpad građani će moći besplatno predati u reciklažno dvorište ili će ga komunalno poduzeće preuzeti na poziv građana.

Nadzor nad primjerenim odlaganjem i razvrstavanjem otpada provodi komunalni redar Općine, čije su ovlasti ovim Zakonom znatno uvećane. Komunalna služba mora uspostaviti sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu te uspostaviti sustav evidentiranja lokacija odbačenog otpada.

Građani nisu detaljno informirani o novostima koje donosi ovaj Zakon. Informiranje građana obveza je jedinica lokalne samouprave i postiže se javnim tribinama, informativnim publikacijama o gospodarenju otpadom i objavama specijaliziranih priloga u medijima kao što su televizija i radio.

## **5. CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM ZADARSKE ŽUPANIJE**

Na području Općine ne postoji organizirano odlagalište otpada. Postupanje s otpadom temelji se na Županijskom planu gospodarenja otpadom koji predviđa izgradnju Županijskog centra gospodarenja otpadom u Biljanima Donjim. Do izgradnje županijskog centra komunalni i neopasni proizvodni otpad zbrinjava se na deponiji kod Dikla, Zadar.

Počela je izgradnja planirane nove trase ceste Visočane – Poličnik – Suhovare – Biljane Donje Centar za gospodarenje otpadom Zadarske županije. Ocjenjuje se da će izgradnja

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

planirane spojne ceste osigurati uvjete za kvalitetno povezivanje Općine Poličnik s Centrom za gospodarenje otpada Zadarske županije.

## 6. RECIKLAŽNO DVORIŠTE

Sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine", 94/13) i Javnom pozivu, odnosno Uputama fonda za sufinanciranje projekta izgradnje reciklažnih dvorišta od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Općina Poličnik podnijela je zahtjev za sufinanciranje projekta izgradnje reciklažnog dvorišta.

Kako se Zakonom o održivom gospodarenju otpadom omogućuje i korištenje mobilnih jedinica koje se u smislu navedenog Zakona smatraju reciklažnim dvorištem, Općina Poličnik je u svibnju 2016. godine potpisala Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova upravljanja mobilnim reciklažnim dvorištem-ima sa Čistoćom d.o.o. Zadar, s time da je dužna obavijestiti stanovnike svoje Općine o rasporedu postavljanja mobilnog reciklažnog dvorišta po naseljima.

Pod mobilnim reciklažnim dvorištima smatraju se pokretne tehničke jedinice koje nisu građevine ili dio građevine, a služe odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.

## 7. PODACI O KOLIČINAMA ODLAGANJA OTPADA NA ODLAGALIŠTU

Na području Općine Poličnik nema odlagališta otpada, ali postoji nekoliko lokacija divljih odlagališta koja su predviđena za sanaciju.

## 8. EVIDENCIJA LOKACIJA ONEČIŠĆENIH OTPADOM NA PODRUČJU OPĆINE POLIČNIK

Komunalni redar Općine Poličnik je Ivica Ukalović, referent za komunalno i poljoprivredno redarstvo. Komunalni redar provodi nadzor nad evidentiranim lokacijama odbačenog otpada, a stanovništvo Općine je obaviješteno na koji način se može podnijeti prijava ukoliko se uoči odbacivanje otpada na navedene lokacije ili na neke druge lokacije – telefonski, putem e-maila ili osobno u Općini. Izvješće o lokacijama odbačenog otpada još nije izrađeno, a također nije donijeta Odluka o mjerama sprečavanja.

S obzirom na visoku obuhvatnost stanovništva uslugom organiziranog sakupljanja otpada još uvijek je prisutno "divlje" odlaganje pojedinih vrsta otpada, uglavnom glomaznog i građevinskog, koje imamo u svakom naselju. Dijelom je to posljedica nedovoljno razvijene svijesti pojedinaca, a dio i nepravovremenog donošenja mjera za gospodarenje otpadom. Od „divljih“ odlagališta sanirana su kod poslovnih zona Grab i Murvica jug.

Za sanaciju navedenih lokacija onečišćenih otpadom na području Općine Poličnik treba će veća financijska sredstva.

Evidencija lokacija onečišćenih otpadom u Općini Poličnik  
(stanje: prosinac, 2016.)

Red. br.	NASELJE	TOPONIM LOKACIJE DIVLJEG ODLAGALIŠTA	VRSTA ODLOŽENOG OTPADA	KOLIČINA ODLOŽENOG OTPADA (m <sup>3</sup> )
----------	---------	--------------------------------------	------------------------	---



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

1.	POLIČNIK	GRABI ( jugo-zapadno od zone )	građevinski, mješoviti	7.950
2.	POLIČNIK	BARJAŠIĆA LUG	građevinski, mješoviti	1.200
3.	POLIČNIK	PERIĆI	građevinski, mješoviti	900
4.	POLIČNIK	LUG	građevinski, mješoviti	600
5.	MURVICA	OPAČIĆI	građevinski, mješoviti	4.000
6.	MURVICA	MURVICA IK ( istočno uz zonu )	građevinski, mješoviti	2.500
7.	MURVICA	Ulica kralja Tomislava Ulica Tina Ujevića	građevinski, mješoviti	50
8.	MURVICA	OGRADA GRGEČA	građevinski, mješoviti	150
9.	RUPALJ	RUPLJANUŠA ( zapadna strana uz auto-put )	građevinski, mješoviti	100
10.	RUPALJ	RUPLJANUŠA ( istočna strana uz auto-put )	građevinski ( iskopi sa izgradnje auto-puta )	100.000
11.	POLIČNIK GORNJI	ALIĆA GAJ	građevinski, mješoviti	1.400
12.	POLIČNIK GORNJI	LONČAREV TOR	građevinski, mješoviti	200
13.	LOVINAC	ŠIPKOVAC	građevinski, mješoviti	600
14.	LOVINAC	CRNJCA ( zapadni dio naselja uz Ulicu Baljak Ante-Pajo )	građevinski, mješoviti	50
15.	SUHOVARE	MANTOVAC	građevinski, mješoviti	5.000
16.	SUHOVARE	DRAGE	građevinski, mješoviti	200
17.	SUHOVARE	KOSA	građevinski, mješoviti	5.500
18.	DRAČEVAC NINSKI	KULINA-ZEKIĆI	građevinski, mješoviti	900
19.	DRAČEVAC NINSKI	SV. MARTIN	građevinski, mješoviti	1.300
20.	VISOČANE	GRABI	građevinski, mješoviti	50
21.	VISOČANE	GREDA-KRČEVINE	građevinski, mješoviti	50
22.	VISOČANE	DEBELA KLAČINA	građevinski, mješoviti	50
23.	BRIŠEVO	LUG	građevinski, mješoviti	2.500

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## 9. INSPEKCIJSKI NADZOR

10. listopada 2016. godine izvršen je inspekcijski nadzor zaštite okoliša na temelju članka 228. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13 i 78/15), članka 125. Zakona o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 130/11 i 47/11) i članka 141. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13).

Inspektorica zaštite okoliša utvrdila je da je Općina Poličnik osigurala funkcioniranje odvojenog prikupljanja otpada putem mobilnog reciklažnog dvorišta u svih deset naselja koja se nalaze u sastavu Općine Poličnik.

## 10. IZOBRAZNO-INFORMATIVNE AKTIVNOSTI U VEZI GOSPODARENJA OTPADOM NA PODRUČJU OPĆINE

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom propisana je obveza Općine da na odgovarajući način osigura godišnju provedbu izobrazno-informativnu aktivnost u vezi gospodarenja otpadom na svom području, a osobito javne tribine, informativne publikacije o gospodarenju otpadom na svom području i sl.

## 11. ZAKLJUČAK

Na području Općine Poličnik na zadovoljavajući se način provode aktivnosti vezane uz učinkovito gospodarenje otpadom, s time da još uvijek ostaje problem sanacije divljih odlagališta otpad koja nisu ranije sanirana zbog nedostatka financijskih sredstava.

Nadalje će se vršiti kontrola i nadzor neovlašteno odbačenog otpada na području Općine Poličnik i vršiti edukacija stanovništva.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## Odluku o osnivanju Poslovne zone „Murvica zapad“

### Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Poslovna zona „Murvica zapad“.

### Članak 2.

Poslovna zona „Murvica zapad“ obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Murvica:

825/18, 825/29, 825/38, 825/41, 825/52, 825/64, 825/65, 825/66, 825/67, 825/68, 825/70, 825/71, 825/72, 825/73, 825/74, 825/75, 825/76, 825/77, 825/78, 825/79, 825/80, 825/81, 825/82, 825/83, 825/84, 825/85, 825/86, 825/109, 825/186, 825/190, 825/205, 825/206, 825/207, 825/208, 825/209, 825/210, 825/227, 825/240, 825/265, 825/272, 825/273, 825/274, 825/275, 825/276, 825/278, 825/279, 825/280, 825/281, 825/282, 825/283, 825/284, 825/286, 825/287, 825/288, 825/289, 825/290, 825/291, 825/292, 825/293, 825/294, 825/295, 825/298, 825/299, 825/310, 825/313, 825/335, 825/336, 825/343, 825/344, 825/345, 825/359, 825/360.

ukupne površine **10,88 ha**, regulirano UPU Poslovne zone „Murvica zapad“ („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 12/11).

### Članak 3.

Područje obuhvata definirano je Prostornim planom uređenja Općine Poličnik, smješteno u okviru građevinskog dijela naselja Murvica i to sjeverozapadno od državne ceste D 8.

Zona obuhvata Poslovne zone „Murvica zapad“ nadovezuje se na proizvodno poslovnu zonu Murvica –Metro sa jugoistočne strane od koje je odijeljena koridorom spomenute državne ceste D8.

Prostor obuhvaćen ovom Odlukom o osnivanju Poslovne zone „Murvica zapad“ površine je cca 10,88 ha i gotovo je pravokutnog oblika gdje se duža stranica pruža uzduž koridora državne ceste D8 ("Jadranska magistrala").

Položaj područja obuhvata ovog Plana u odnosu na Općinu Poličnik i širi prostor Zadarske županije je izuzetno povoljan sa svih aspekata.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

**Predsjednik**  
**Petar Bogović**

KLASA: 310-01/17-05/1

URBROJ: 2198/06-01-17-1

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## PROGRAM RAZVOJA

### POSLOVNE ZONE „MURVICA ZAPAD“

#### I. UVOD

Ovim programom razvoja Poslovne zone „Murvica zapad“ žele se utvrditi aktivnosti u razvoju Poslovne zone „Murvica zapad“ u naselju Murvica, Općina Poličnik, regulirano UPU Poslovne zone „Murvica zapad“ („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 12/11), te na taj način stvoriti povoljnije uvijete za razvoj poduzetničke inicijative na području Općine Poličnik.

Općina Poličnik kao jedinica lokalne samouprave, sukladno zakonskim odredbama, ovim programom stvara uvijete i pri tome potiče razvoj vlastitog poduzetničkog potencijala, kroz pripremu infrastrukturnih i ostalih uvjeta za ulaganje u Zonu.

#### II. SVRHA I CILJ PROGRAMA

Svrha programa razvoja Poslovne zone „Murvica zapad“ na području Općine Poličnik je izgradnja komunalne infrastrukture u Poslovnoj zoni „Murvica zapad“ u kojoj su poduzetnici već kupili građevinske parcele i izgradili poslovne objekte.

Cilj programa razvoja Poslovne zone „Murvica zapad“ je ostvariti poduzetnicima u Poslovnoj zoni „Murvica zapad“ jednake uvijete za priključenje na komunalnu infrastrukturu kao i u ostalim poslovnim zonama na području Općine Poličnik (Poslovna zona Murvica jug, Poslovna zona Murvica IK i Poslovna zona Grabi).

Kod formiranja i realiziranja Programa razvoja, potrebno je uvažavati propisane uvjete glede komunalne infrastrukturne mreže, uređenja javnih i zelenih površina kao i mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš. Provedbu projekta formiranja Zone poduzetništva, koji će se ostvarivati ovisno o financijskim mogućnostima Proračuna te ovisno o visini potpora institucija države i Zadarske županije, vodi Općinski načelnik uz Jedinstveni upravni odjel Općine Poličnik.

#### III. POSLOVNA ZONA „MURVICA ZAPAD“

Područje obuhvata definirano je Prostornim planom uređenja Općine Poličnik, smješteno u okviru građevinskog dijela naselja Murvica i to sjeverozapadno od državne ceste D 8. Zona obuhvata Poslovne zone „Murvica zapad“ nadovezuje se na proizvodno poslovnu zonu Murvica –Metro sa jugoistočne strane od koje je odijeljena koridorom spomenute državne ceste D8.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Prostor obuhvaćen ovom Odlukom o osnivanju Poslovne zone „Murvica zapad“ površine je cca 10,88 ha i gotovo je pravokutnog oblika gdje se duža stranica pruža uzduž koridora državne ceste D8 ("Jadranska magistrala").

Položaj područja obuhvata ovog Plana u odnosu na Općinu Poličnik i širi prostor Zadarske županije je izuzetno povoljan sa svih aspekata.

Za izgradnju komunalne infrastrukture treba projektirati projekte za:

- Prometnu infrastrukturu
- Nogostupe
- Telekomunikacijsku mrežu - DTK – a instalacija
- Vodu
- Oborinsku kanalizaciju (otpadne vode)
- Struju
- Javnu rasvjetu

Zbog potreba manjih troškova u proizvodnji potrebno je i dovođenje plina u Zonu.

## Prometni sustav

Prometna mreža unutar obuhvata Plana usklađena je sa izvedenim dijelom prometne infrastrukture izgrađene unutar same zone i susjednih zona tijekom prethodnog razdoblja.

Priključak poslovne zone na državnu cestu D8 riješen je prema Idejnom projektu rekonstrukcije državne ceste D8- izgradnja II faze postojećeg križanja gospodarske zone "IK MURVICA" koji je izradila tvrtka "GiN Company" d.o.o. iz Zadra.

Prometna mreža zone usklađena je sa izvedenim dijelom prometne infrastrukture izgrađene ranijim etapama.

Prometna mreža zone koncipirana je na slijedećim osnovama:

- da se minimalizira prometna infrastruktura, te tako smanje investicijska ulaganja, uz zadovoljenje prometne funkcionalnosti zone,
- da se etapnom realizacijom prometne mreže u početnoj fazi aktiviraju čim veće površine zone uz što manja ulaganja u prometnu infrastrukturu,
- da se prometna mreža jasno strukturira na sabirnu prometnicu i sekundarnu prometnu mrežu,
- da se organizacijom prometne mreže omogući kruženje vozila zonom gdje kod nam to geometrija terena dopušta
- da se organizacijom prometne mreže i podjelom na parcele minimalizira broj kolnih priključaka parcela sa sabirne prometnice,
- da se pružanjem prometnica formiraju pravilne parcele, modularne veličine, koje omogućuju okrupnjavanje parcela po želji i potrebama investitora,

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

- da se dispozicija i vertikalni elementi prometnica usklade s topografijom terena, te s topografijom okolnih parcela, i tako stvore preduvjeti za racionalno formiranje platoa na pojedinim parcelama i pripadajućih kolnih priključaka,
- da se kolni priključci susjednih parcela objedine i formiraju raskrižja, kako bi se broj konfliktnih točaka u prometu smanjio, te omogućila izvedba tako koncipiranih kolnih ulaza s bogatijom geometrijom,
- da se vertikalnim vođenjem prometnica stvore predispozicije za korištenje prometnica kao infrastrukturnih koridora, prije svega oborinske i fekalne kanalizacije.

## Vodovod

Naselje Murvica snabdijeva se iz postojećeg vodoopskrbnog sustava (podsustav "istočni pravac"), na kojeg se nastavlja odvojak za predmetnu poslovnu zonu.

Opskrba vodom rješavat će se u sklopu podsustava "Murvica- Briševo". Raspoloživi tlak u mreži zadovoljava postojeću zonu obuhvata, kao i planiranu niveletu. Hidrantsku mrežu valja planirati prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Rješenje vodoopskrbe na području obuhvata Plana temelji se na jedinstvenom i zajedničkom vodoopskrbnom podsustavu gospodarskih i mješovitih planskih zona na području nižeg dijela naselja Murvica, cijelog naselja Briševo, planirane susjedne gospodarske zone a području Općine Zemunik Donji i planirane gospodarske zone Crno na području Grada Zadra sukladno važećim urbanističkim planovima.

Usvojena je vodovodna mreža prstenastog tipa, koja omogućuje bolju sigurnost snabdijevanja potrošača, sa ugrađenim protupožarnim hidrantima raspoređenih prema navedenom pravilniku duž trase cjevovoda.

Za potrebe realizacije vodoopskrbnog sustava potrebno je izraditi Idejni projekt sustava vodoopskrbe šireg područja gospodarskih zona na području Grada Zadra, Općine Poličnik i Općine Zemunik Donji kojim će se, vodeći računa o važećim propisima, zaštititi okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima:

- analizirati mogućnosti priključenja na postojeći sustav vodoopskrbe odrediti potrebe razvoja
- odrediti potrebe gradnje glavnih vodoopskrbnih građevina u širem području koje su neophodne za snabdijevanje potrošača
- odrediti širine profila planiranih cjevovoda radi osiguranja potrebnih kapaciteta definirati faze izvođenja vodoopskrbnog sustava.

Također treba naglasiti potrebu projektiranja i izgradnje za ovu zonu glavnog dovodnog cjevovoda Ø 250 mm ( zajedničkog i za susjedne planske stambene i mješovite zone i za Briševo) koji treba spojiti na već izgrađeni cjevovod Ø 400 mm. Za vodovodnu mrežu unutar zone obuhvata potrebno je izraditi projektno tehničku dokumentaciju, te točno odrediti položaj cjevovoda.

## Odvodnja

Ovim Planom dano je rješenje mreže odvodnje fekalnih i oborinskih voda sa usvojenim razdjelnim sistemom, koje će biti primijenjeno i za rješavanje samog naselja Murvica.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Idejnim rješenjem planirana kanalizacijska mreža na području obuhvata Plana, spojiti će na planirani kolektorski sustav koji bi cjelokupne otpadne vode naselja Murvica odveo na uređaj za pročišćavanje "Centar" u Zadru i dalje podmorskim ispustom u Zadarski kanal.

Stoga se prihvata otpadnih voda može u prvoj fazi izgradnje rješavati izgradnjom nepropusnih sabirnih jama sa osiguranim sistemom pražnjenja i odvozom na predviđeno mjesto određeno od nadležne komunalne tvrtke, dok se za veće objekte zahtjeva izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje uz higijenzaciju fekalnih parametara ispuštanja prema zoni sanitarne zaštite u kojoj se objekt nalazi. Pod većim objektima smatra se onaj objekt koji ima više od 10 ES (ekvivalentnih stanovnika). Uređaj za pročišćavanje mora biti takav da se vode tretirane u uređaju mogu ispustiti u prirodne recipijente.

Oborinske vode javnih površina i prometnica će se sakupiti planiranom mrežom kanala i dovesti do najniže točke kompleksa obuhvaćeno Planom, te odvesti u planirani upojni bunar.

Prije upojnih bunara treba ugraditi separator ulja, kojeg treba redovito održavati.

Privremeno zbrinjavanje oborinske vode sa samih građevinskih parcela investitori bi morali riješiti na samoj parceli pomoću upojnih bunara do izgradnje cjelovitog sustava. Prije upojnih bunara treba ugraditi separator ulja, kojeg treba redovito održavati.

Trase paralelnih kanala za oborinsku i fekalnu kanalizaciju locirani su u koridoru prometnica, na različitim dubinama. Zbog povoljnijih priključaka na fekalnu kanalizaciju, cijev je položena za cca 30 cm niže od dna oborinskog kanala, a minimalni razmak između vanjskih stijenki kanala iznosi 30 cm

## **Oborinske vode**

Sve oborinske otpadne vode područja obuhvata UPU-a moraju se u potpunosti kvalitetno sakupiti kako bi se maksimalno zaštitio okoliš, za što je potrebno izgraditi zasebnu kanalizacijsku oborinsku mrežu, i upustiti u teren.

Preko sustava oborinske kanalizacije mreže (zatvoreni kanali, ili površinsko otjecanje s parkirališta i prometnica) sve oborinske otpadne vode unutar obuhvata ovog UPU-a, odvođe se do više upojnih bunara, uz prethodno pročišćavanje preko separatora, i ispuštaju u teren. Zbog rasterećenja sustava odvodnje oborinske vode s prometnica, unutar svake parcele odvodnja s prometnica rješavati će se lokalno, uz naprijed naveden način pročišćavanja. Otpadne vode s krovnih površina direktno se upuštaju u teren.

## **Planirano Telekomunikacijsko uređenje**

Promatrano područje sastoji se od više građevinskih parcela kod kojih se predviđa do parcela izgraditi distributivna telekomunikacijska kabelska kanalizacija (DTK). Kabelska kanalizacija u kojoj će se položiti TK kabeli do zdenaca pored parcela izgraditi će se PEHD cijevima 2 x Ø50 mm. Do samih objekata na parceli, odnosno glavnog telefonskog ormarića na njemu, od najbližeg HT zdenca položiti će se također PEHD cijevi 2 x Ø50 mm. Za pojedinu česticu planirano je 10 telefonskih linija.

## **Elektroenergetika**

Pretežni broj potrošača će biti industrijskog i poslovnog karaktera, pa će se za planirane potrebe snage uzeti kao osnovni normativ površina izgrađenog prostora i dosadašnje iskustvo HEP Elektra Zadar u opskrbi energijom susjedne zone. Dakle zajedno s stručnjacima iz HEP Elektra Zadar odrediti će se broj, snaga i smještaj trafostanica.

Broj planiranih trafostanica će biti cca dvije, jedna snage do 2x1000 kVA, a druga snage do 1x1000 kVA. Tijekom dobivanja zahtjeva za suglasnost na snagu od distributera prilikom

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

traženja uvjeta za projektiranje pojedinih objekata, moći će se i preciznije odrediti snaga i broj transformatora svake pojedine trafostanice.

Za planiranu instaliranu snagu na parceli većoj od 300 kVA, investitor je dužan osigurati unutar parcele lokaciju i koridor za kabel i TS ili je planirati u sklopu objekta.

Pretežni broj potrošača će biti poslovnog karaktera, pa će se za planirane potrebe snage uzeti kao osnovni normativ površina izgrađenog prostora i dosadašnje iskustvo HEP Elektra Zadar u opskrbi energijom susjedne zone. Dakle zajedno s stručnjacima iz HEP Elektra Zadar odrediti će se broj, snaga i smještaj trafostanica.

Dakle, broj trafostanica će biti dvije i toTS od 2x1000 kVA . Tijekom dobivanja zahtjeva za suglasnost na snagu od distributera prilikom traženja uvjeta za projektiranje pojedinih objekata, moći će se i preciznije odrediti snaga i broj transformatora svake pojedine trafostanice.

### ***Srednje naponska mreža***

Potrošači poslovne zone trebaju sigurno i kvalitetno napajanje te će im se osigurati dvostrano napajanje na srednje naponskom nivou. Srednje naponska mreža izgraditi će se kabelima 20 kV tipa XHE-49A 3x1x185 mm prenosne moći oko 5 000 kVA pod naponom 10 kV, a pod naponom 20 kV oko 10 000 kVA, zavisno od uvjeta polaganja.

### ***Niskonaponska mreža***

Niskonaponska mreža izvoditi će se isključivo podzemnim kabelima tipa PP00-A, presjeka 150 mm za glavne vodove, čija se pojedinačna prenosna snaga zavisno od uvjeta polaganja kreće oko 170 kW.

### ***Javna rasvjeta***

Javna rasvjeta izgradit će se duž prometnica između čestica unutar zone. Izvoditi će se rasvjetnim stupovima i podzemnim kabelima na temelju projekata kojima će se definirati tip i visina stupa, njihov precizan razmještaj u prostoru, tip armature i svjetiljke. Prema sadašnjim procjenama opterećenje javne rasvjete kretati će se oko 8 kW.

Obzirom da su sredstva Proračuna Općine Poličnik vrlo ograničena te ujedno nedostatna za samostalno uređivanje komunalne infrastrukture potrebna infrastruktura graditi će se u skladu s projektnom dokumentacijom, te visini financijskih sredstava osiguranih Proračunom Općine Poličnik i drugih izvora dijelom iz namjenskih sredstava nadležnih Ministarstava.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK**

KLASA: 310-01/17-05/1

URBROJ: 2198/06-01-17-2

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

Predsjednik  
Petar Bogović



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## Odluku o osnivanju Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“

### Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Proizvodno - poslovna zona „Mazija jugoistok“.

### Članak 2.

Proizvodno-poslovna zona „Mazija jugoistok“ obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Briševo:

#### **407/1, 407/16, 407/23, 407/49 – prometnica**

407/24, 407/25, 407/26, 407/27, 407/28, 407/29, 407/30, 407/31, 407/32, 407/33, 407/34, 407/35, 407/36, 407/37, 407/38, 407/39, 407/40, 407/41, 407/42, 407/43, 407/44, 407/45, 407/46, 407/47, 407/48.

ukupne površine **8,07 ha**, regulirano UPU Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 05/05, 09/15).

### Članak 3.

Prostor obuhvata Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ se nalazi uz samu županijsku cestu Ž6007 Zadar - Ražanac pod nazivom Mazija. Predstavlja II dio proizvodno-poslovne zone Briševo koja je predviđena Prostornim planom Općine Poličnik. Sjeveroistočna granica obuhvata se pruža 6 - 10 metara od osi 110 kV dalekovoda Obrovac – Nin sa njegove sjeveroistočne strane po granici planiranog zaštitnog koridora. Sjeverozapadna granica obuhvata je županijska cesta Ž6007 Zadar – Ražanac. Jugozapadna granica se proteže okomito na tu cestu u duljini od 165 m, na udaljenosti 450 m od sjeveroistočne granice obuhvata. Jugoistočna granica je paralela s istom cestom na udaljenosti 165 m od nje. Ukupna površina obuhvata Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ iznosi 8,07 ha, te je proizvodno poslovne namjene (IK).

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

**Predsjednik  
Petar Bogović**

KLASA: 310-01/17-06/1

URBROJ: 2198/06-01-17-1

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## PROGRAM RAZVOJA

### PROIZVODNO - POSLOVNE ZONE „MAZIJA JUGOISTOK“

#### I. UVOD

Ovim programom razvoja Proizvodno - poslovne zone „Mazija jugoistok“ žele se utvrditi aktivnosti u razvoju Proizvodno - poslovne zone „Mazija jugoistok“ u naselju Briševo, Općina Poličnik regulirano UPU Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 05/05, 09/15), te na taj način stvoriti povoljnije uvijete za razvoj poduzetničke inicijative na području Općine Poličnik.

Općina Poličnik kao jedinica lokalne samouprave, sukladno zakonskim odredbama, ovim programom stvara uvijete i pri tome potiče razvoj vlastitog poduzetničkog potencijala, kroz pripremu infrastrukturnih i ostalih uvjeta za ulaganje u Zonu.

U lipnju 2008. godine Razvojna agencija Zadarske županije „Zadra“ izradila je Investicijsku studiju Poslovne zone „Mazija jugoistok“ sa površinom od 15,04 ha reguliranu DPU Mješovite poslovno-proizvodno-stambene zone Mazije jugoistok („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 05/05)

U 2015. godini donesene su izmjene i dopune Mješovite poslovno-proizvodno-stambene zone Mazije jugoistok, donesen UPU Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 09/15) sa ukupnom površinom obuhvata od 8,07 ha.

#### II. SVRHA I CILJ PROGRAMA

Svrha programa razvoja Proizvodno - poslovne zone „Mazija jugoistok“ na području Općine Poličnik je velika zainteresiranost investitora, poduzetnika za kupnju građevinskog zemljišta u Proizvodno - poslovnoj zoni „Mazija jugoistok“ za koje je Općina Poličnik primila nekoliko pisama namjere, te poticanje razvoja gospodarstva, privlačenje novih tvrtki iz Hrvatske i inozemstva te povećanje broja zaposlenih.

Realizacijom Proizvodno - poslovne zone „Mazija jugoistok“ osigurava se brži lokalni gospodarski razvoj sukladno svojim prostornim i razvojnim planovima.

Kod formiranja i realiziranja Programa razvoja, potrebno je uvažavati propisane uvjete glede komunalne infrastrukturne mreže, uređenja javnih i zelenih površina kao i mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš. Provedbu projekta formiranja Zone poduzetništva, koji će se ostvarivati ovisno o financijskim mogućnostima Proračuna te ovisno o visini potpora institucija države i Zadarske županije, vodi Općinski načelnik uz Jedinstveni upravni odjel Općine Poličnik.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

### III. PROIZVODNO - POSLOVNA ZONA „MAZIJA JUGOISTOK“

Prostor obuhvata Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ se nalazi uz samu županijsku cestu Ž6007 Zadar - Ražanac pod nazivom Mazija. Predstavlja II dio proizvodno-poslovne zone Briševo koja je predviđena Prostornim planom Općine Poličnik. Sjeveroistočna granica obuhvata se pruža 6 - 10 metara od osi 110 kV dalekovoda Obrovac – Nin sa njegove sjeveroistočne strane po granici planiranog zaštitnog koridora. Sjeverozapadna granica obuhvata je županijska cesta Ž6007 Zadar – Ražanac.

Jugozapadna granica se proteže okomito na tu cestu u duljini od 165 m, na udaljenosti 450 m od sjeveroistočne granice obuhvata. Jugoistočna granica je paralela s istom cestom na udaljenosti 165 m od nje. Ukupna površina obuhvata Proizvodno-poslovne zone „Mazija jugoistok“ iznosi 8,07 ha, te je proizvodno poslovne namjene (IK).

Područje obuhvata je trenutno neuređeno i obraslo niskim raslinjem i bjelogoričnom šumom. Kao ambijentalnu vrijednost svakako je potrebno naglasiti prekrasne vizure prema Velebitu.

Za izgradnju komunalne infrastrukture treba projektirati projekte za:

- Prometnu infrastrukturu
- Nogostupe
- Telekomunikacijsku mrežu - DTK – a instalacija
- Vodu
- Oborinsku kanalizaciju (otpadne vode)
- Struju
- Javnu rasvjetu

Zbog potreba manjih troškova u proizvodnji potrebno je i dovođenje plina u Zonu.

### Prometna opremljenost područja

Zapadnim rubom područja obuhvata urbanističkog plana uređenja prolazi prometnica koja prema postojećem Zakonu o javnim cestama i Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste ulazi u sastav javnih cesta županijskog karaktera. To je županijska cesta Ž 6007 (Zadar- Ražanac).

Ovom javnom cestom odvija se intenzivan promet vozila u ovom dijelu Zadarske županije, a u smjeru Zadar-otok Pag. Širina kolnika ove ceste je 6,00 m. Duž kolnika ove ceste, na dijelu koji ulazi u obuhvat UPU-a, nije izgrađen nogostup.

Planirana cestovna mreža unutar područja obuhvata urbanističkog plana uređenja se prometno veže na postojeću cestovnu mrežu preko novog raskrižja koje je planirano na javnoj cesti županijskog karaktera Ž 6007 (Zadar-Ražanac), a južno od postojećeg raskrižja ove županijske ceste i županijske ceste Ž 6011 (Nin-Murvica- Zemunik Donji). Novo raskrižje je na udaljenosti od cca 550,00 m od postojećeg.

Obzirom na postojeću prometnu ulogu javne županijske ceste Ž 6007, stanje na terenu i buduće prometne potrebe novo raskrižje planirano je kao četverokrako križanje. Tehnički je riješeno kao poprečni priključak sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Na glavnom smjeru, tj. na županijskoj cesti predviđeni su dodatni prometni trakovi za lijevo skretanje kao i prometni trakovi za desno skretanje (klinasti izlivni trak). Za usmjeravanje vozila na priključnim cestama predviđeni su adekvatni razdjelni otoci.

Cestovna mreža unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja planirana je tako da se omogućiti kolni pristup do svake parcele, odnosno do svih predviđenih prostornih sadržaja.

## Telekomunikacijska opremljenost

U području obuhvata urbanističkog plana uređenja - Briševo nema izgrađene TK mreže.

Urbanističkim planom uređenja predviđeno je da će se naselje "Mazije" - Briševo uključiti u sustav telekomunikacija putem nove telekomunikacijske mreže iz UPS "MAZIJE", na način da je u naselju "Mazije", definirano planom, potrebno izvesti novi RSS "MAZIJE" iz kojeg će se izvesti telekomunikacijska mreža za planirano naselje "MAZIJE". Planira se montažni, samostojeći RSS kojeg treba smjestiti u zonu zaštitnog zelenila na 3 m udaljenosti od ruba pješačke staze. UPS "BRIŠEVO" i RSS "MAZIJE" potrebno je povezati optičkim kablom.

## Komunalna opremljenost

### Vodopskrba

Na predmetnom području nema izgrađene vodovodne mreže. U blizini predmetnog područja, na sjevernoj strani, postoji vodoopskrbni cjevovod DN 2" koji je nedostatan za urednu vodoopskrbu područja obuhvaćenog ovim planom.

Vodopskrba Briševa pa tako i predmetne zone se u budućnosti zasniva na ostvarenju cjelovitog podsustava s centralnim novim vodospremnikom *Murvica* iz kojeg će se osim Briševa opskrbljivati poslovne i stambeno-poslovne zone Murvice, poslovna zona *Zemunik-zapad* u sastavu općine Zemunik Donji i poslovna zona "Crno" u satavu Grada Zadra. U tom smislu treba izgraditi :

a) procrpnu postaju u blizini regionalnog vodovoda i JTC za omogućenje punjenja vodospremnika *Murvica* kad je tlak iz regionalnog vodovoda za te potrebe nedostatan (treba naručiti projekt),

b) dovodni i tlačni cjevovod Ø 250 mm duljine 1301 m – projekt gotov (naručitelj projekta – Grad Zadar),

c) vodospremnik *Murvica* zapremine 2000 m<sup>3</sup> na uzvisini Livadice s kotom dna 109 m.n.m – u fazi projektiranja (naručitelj projekta – Grad Zadar),

d) glavni gravitacijski opskrbeni cjevovod Ø 400 mm od vodospremnika do ceste Murvica-Zemunik Donji (projekt gotov, naručitelj projekta – Grad Zadar) koji će se spojiti na već izgrađeni dio cjevovoda prema zoni Murvica-IK od ceste Murvica-Zemunik Donji do okna ogranka za dio Murvice i Briševo, a što prije napustiti postojeći neprimjereni (nedozvoljeni) privremeni izravni spoj na regionalni vodovod u Murvici koji ugrožava režim rada regionalnog sustava.

Za potrebe predmetne zone, Općina Poličnik je dužna provesti postupak za projektiranje i izgradnju sljedećih građevina :

e) cjevovoda profila 250 i 200 mm ukupne duljine oko 1630 m predviđenog za vodoopskrbu zapadnih poslovnih i nižih stambenih zona Murvice i naselja Briševo koji se na početku vezuje u postojećem oknu na glavnom cjevovodu Ø 400 mm iz točke d), a na završetku na postojeći cjevovod Ø 200 mm koji vodi od Murvice prema Briševu i kroz Briševo

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

f) cjevovoda od Briševa do vodovodne mreže Mazije iz predmetnog plana.

## **Odvodnja**

Na predmetnom području nema izgrađene kanalizacijske mreže.

Za predmetno područje planira se razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda. Predviđene su dvije kanalizacijske mreže, i to jedna koja služi za odvođenje oborinskih voda i druga koja je namijenjena odvodnji fekalni otpadnih voda iz građevina. Trase kanalizacijske mreže planirane su uglavnom u prometnim površinama i to uz osi prometnica. Za odabranu kanalizacijsku mrežu sustava odvodnje oborinske vode primjenjeni su profili DN 300 mm, DN 350 mm, DN 450 mm, DN 500 mm i DN 800 mm.

Za odabranu kanalizacijsku mrežu sustava odvodnje fekalne vode primjenjen DN 250 mm kao minimalni profil kako bi se spriječila začepjenja i olakšalo održavanje. Kontrolna okna predviđena su na razmaku koji omogućava priključak svih otpadnih voda iz okolnih objekata.

## **Elektroopskrba i vanjska rasvjeta**

U širem području obuhvata urbanističkog plana uređenja u Briševu nalazi se slijedeća elektroenergetska građevina:

- DV 110 kV NIN-OBROVAC.

Za opskrbu električnom energijom planiranih potrošača unutar područja urbanističkog plana uređenja i u njegovoj blizini potrebno je izgraditi dvije trafostanice TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 1" i TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 2", koje će se priključiti na Rasklopicu poduzeća "Vodovod" d.o.o Zadar. Trafostanice su predviđene u kabelskoj izvedbi, kao slobodnostojeći zidani objekt za ugradnju transformatora do 1000 kVA. Za izgradnju trafostanice potrebno je osigurati parcelu u blizini puta tlocrtnih dimenzija 7x10m.

Priključni SN vod i trafostanice TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 1" i TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 2" biti će riješeni Glavnim projektom sukladno uvjetima HEP DP "Elektra" Zadar. Niskonaponska mreža predviđena je u podzemnoj izvedbi. Izvest će se iz trafostanica TS 10(20)/0,4kV "MAZIJE JUGOISTOK 1" i TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 2" podzemnim kabelima tipa PP00-A 4x150mm<sup>2</sup> do samostojećih kabelskih razdjelnih ormara.

Niskonaponski razvod između samostojećih kabelskih razdjelnih ormara i kućnih priključno – mjernih ormarića izvesti podzemnim kabelima tipa PP00-A presjeka: 4x35, 4x50, 4x95mm<sup>2</sup> i 4x150mm<sup>2</sup>. Samostojeći kabelski razdjelni ormari biti će izrađeni iz poliestera, a locirati ih uz stupove javne rasvjete u pravcu simetrale stupova javne rasvjete (na udaljenosti 200cm od ruba javne ceste), tako da ne ometaju normalan promet ljudi i vozila, te da isto tako omogućavaju pristup radi mogućih intervencija i održavanja. Kućne priključno – mjerne ormariće ugraditi na pročelja građevina budućih potrošača. Uz sve položene niskonaponske kabele položiti bakreno uže Cu 50mm<sup>2</sup> za izvedbu uzemljenja.

Niskonaponska mreža će se osigurati od preopterećenja i kratkog spoja visokoučinskim osiguračima u trafostanicama TS 10(20)/0,4kV "MAZIJE JUGOISTOK 1" i TS 10(20)/0,4 kV "MAZIJE JUGOISTOK 2".

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Svi potrebiti proračuni i broj niskonaponskih izvoda iz TS 10(20)/0,4kV "MAZIJE JUGOISTOK 1" i TS 10(20)/0,4kV "MAZIJE JUGOISTOK 2" biti će obrađeni i definirani u glavnom elektroenergetskom projektu.

Javna rasvjeta prometnica unutar obuhvata urbanističkog plana uređenja izvesti će se na pocinčanim stupovima visine 6-8m. Javna rasvjeta šetnica i lokalnih puteva na pocinčanim stupovima visine 3-4m. Za javnu rasvjetu prometnica i parkirališta preporuča se izvor svjetlosti NaV-T 150W. Za javnu rasvjetu šetnica preporuča izvor svjetlosti NaV-T 70W. Napajanje javne rasvjete izvesti će se iz razdjelnog ormara javne rasvjete podzemnim kabelima tipa PP00-A presjeka do 25mm<sup>2</sup>. Uz sve kabele javne rasvjete položiti bakreno uže Cu 50mm<sup>2</sup>, radi povezivanja svih djelova mreže koji se uzemljuju.

Upravljanje javne rasvjete trebalo bi biti automatsko, a režim rada cjelonoćni i polunoćni.

## Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

Građevne čestice su definirane svojim granicama i regulacijskim pravcem kojim se određuje njen priključak na javnu prometnu površinu. Svaka čestica ima definiran svoj građivi dio kao i obvezni građevni pravac kojim se određuje udaljenost građevine od regulacijskog pravca ili granice parcele. Svaka građevna čestica ima označen građivi dio unutar kojeg se moraju smjestiti sve građevine, pod uvjetom da zadovoljavaju maksimalnu dozvoljenu izgrađenost čestice od 45% i maksimalnu iskoristivost građevne čestice 1, što je detaljno prikazano u slijedećoj tablici:

Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice (m <sup>2</sup> )	Max. površina zemljišta pod građevinom (m <sup>2</sup> )	Max. bruto izgrađena površ. građevine (m <sup>2</sup> )	K <sub>ig</sub>	k <sub>is</sub>
IK-1	3315	1491	3315	0,45	1,00
IK-2	2800	1260	2800	0,45	1,00
IK-3	2100	945	2100	0,45	1,00
IK-4	2100	945	2100	0,45	1,00
IK-5	2100	945	2100	0,45	1,00
IK-6	2100	945	2100	0,45	1,00
IK-7	2100	945	2100	0,45	1,00
IK-8	2096	943	2096	0,45	1,00
IK-9	1572	707	1572	0,45	1,00
IK-10	1906	857	1906	0,45	1,00
IK-11	913	410	913	0,45	1,00
IK-12	1482	666	1482	0,45	1,00
IK-13	1674	753	1674	0,45	1,00
IK-14	1983	892	1983	0,45	1,00
IK-15	1995	897	1995	0,45	1,00
IK-16	1995	897	1995	0,45	1,00
IK-17	1995	897	1995	0,45	1,00
IK-18	1995	897	1995	0,45	1,00
IK-19	1959	881	1959	0,45	1,00
IK-20	1960	882	1960	0,45	1,00
IK-21	2113	950	2113	0,45	1,00
IK-22	2113	950	2113	0,45	1,00
IK-23	2391	1076	2391	0,45	1,00
IK-24	2357	1060	2357	0,45	1,00
IK-25	2552	1148	2552	0,45	1,00
IK-26	2704	1216	2704	0,45	1,00
IK-27	3099	1394	3099	0,45	1,00
IK-28	3578	1610	3578	0,45	1,00
IK-29	70	9	9	0,13	0,13

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice je (kig) je odnos površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Koeficijent iskoristivosti (kis) je odnos ukupne bruto izgrađene površine građevine (svih etaža) i površine građevne čestice. Gustoća izgrađenosti (Gig) je odnos zbroja pojedinačnih kig i zbroja građevnih čestica. Koeficijent iskorištenosti (Kis) je odnos zbroja pojedinačnih kis i zbroja građevnih čestica.

Obzirom da su sredstva Proračuna Općine Poličnik vrlo ograničena te ujedno nedostatna za samostalno uređivanje komunalne infrastrukture potrebna infrastruktura graditi će se u skladu s projektnom dokumentacijom, te visini financijskih sredstava osiguranih Proračunom Općine Poličnik i drugih izvora dijelom iz namjenskih sredstava nadležnih Ministarstava.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

KLASA: 310-01/17-06/1

URBROJ: 2198/06-01-2

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

Predsjednik  
Petar Bogović

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## Izmjene i dopune Odluke o osnivanju Gospodarske zone „Grabi“

### Članak 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o osnivanju Gospodarske zone „Grabi“, Klasa: 400-06/03-493-10, Ur.br.: 2198/06-03-494, od 16.09.2003. godine.

### Članak 2.

U članku 2. dodaje se stavak (2) i (3) koji glase:

(2) Gospodarska zona „Grabi“ obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Poličnik:

481/12, 481/13, 481/14, 481/15, 481/16, 481/17, 481/18, 481/19, 481/20, 481/21, 481/22, 481/23, 481/24, 481/25, 481/26, 481/27, 481/28, 481/29, 481/30, 481/31, 481/32, 481/33, 481/34, 481/35, 481/36, 481/37, 481/38, 481/39, 481/40, 481/41, 481/42, 481/43, 481/44, 481/45, 481/46, 481/47, 481/48, 481/49, 481/50, 481/51, 481/52, 481/53, 481/54, 481/55, 481/56, 481/57, 481/58, 481/59, 481/60, 481/61, 481/67 i 481/68

ukupne površine **40,51 ha**, regulirano DPU zone male privrede područja Grabi ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 04/05, 05/06, 04/09 i 13/12).

(3) Gospodarska zona „Grabi“ **proširuje se** za područje Poslovne zone Grabi- P I, Grabi- P II, Grabi- P III, Grabi- P IV sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Poličnik:

481/140, 481/141, 481/142, 481/143, 481/144, 481/145, 481/146, 481/147, 481/148, 481/149, 481/150, 481/151, 481/152, 481/153, 481/154, 481/155, 481/156, 481/157, 481/158, 481/159, 481/160, 481/161, 481/162, 481/163, 481/164, 481/165, 481/166, 481/167, 481/168, 481/169, 481/170, 481/171, 481/172, 481/173, 481/174, 481/175, 481/176, 481/177, 481/178, 481/179, 481/180, 481/181, 481/182, 481/183, 481/184, 481/185, 481/186, 481/187, 481/188, 481/189, 481/190, 481/191, 481/192, 481/193, 481/194, 481/195, 481/196, 481/197, 481/198, 481/199, 481/200, 481/201, 481/202, 481/203, 481/204, 481/205, 481/206, 481/207, 481/208, 481/209.

Ukupne površine **55,16 ha**, regulirano po DPU Poslovne zone Grabi- P I Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 13,4 ha, DPU Poslovne zone Grabi- P II Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 26,21 ha, DPU Poslovne zone Grabi- P III Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13)



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

ukupne površine 7,94 ha i DPU Poslovne zone Grabi- P IV Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 6,61 ha.

## Članak 3.

U članku 3. mijenja se stavak 1. koji sada glasi: Namjena Gospodarske zone „Grabi“ je proizvodno – poslovna. Po DPU-u Poslovna zona male privrede „Grabi“ nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina. Prostor je formiran od 34 građevinske čestice za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su servisi, skladišta, ekološki čiste pogone, veletrgovine, trgovine, prodajne i izložbene salone i slično, zatim ostale poslovne sadržaje kao što su špedicije, banke, agencije, osiguravajuća društva, uz prateće usluge kao što su hotelski, ugostiteljski ili trgovački sadržaji.

## Članak 4.

Iza članka 3. dodaje se članak 3a., članak 3b., članak 3c. i članak 3d. koji glase:

**članak 3a.:** Područje u zoni obuhvata DPU Poslovne zone Grabi- P I Poličnik nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina.

Prostornim planom uređenja Općine Poličnik ovaj obuhvat predviđen je za proizvodnu i poslovnu namjenu.

Predmetna zona je druga po veličini od 4 nove predviđene gospodarske zone koje se prostiru sjeverozapadno od državne ceste. Ukupna površina zone iznosi cca 13,4 ha.

Prostor je formiran od 8 građevinskih čestica za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su Restoran (zavisno od kategorije), Caffè-bar, Smještajni objekti iz skupine hotela i motela, Diskont, Ostale trgovine, Skladišta, Uredi i kancelarije, Agencije, banke, HPT , Industrijski i zanatski objekti, Auto servisi.

**članak 3b.:** Područje u zoni obuhvata DPU Poslovne zone Grabi- P II Poličnik nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina.

Prostornim planom uređenja Općine Poličnik ovaj obuhvat predviđen je za proizvodnu i poslovnu namjenu.

Predmetna zona najveća je od 4 nove predviđene gospodarske zone koje se prostiru sjeverozapadno od državne ceste. Ukupna površina zone iznosi cca 26,21 ha.

Prostor je formiran od 11 građevinskih čestica za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su Restoran (zavisno od kategorije), Caffè-bar, Smještajni objekti iz skupine hotela i motela, Diskont, Ostale trgovine, Skladišta, Uredi i kancelarije, Agencije, banke, HPT , Industrijski i zanatski objekti, Auto servisi.

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

**članak 3c.:** Područje u zoni obuhvata DPU Poslovne zone Grabi- P III Poličnik nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina.

Prostornim planom uređenja Općine Poličnik ovaj obuhvat predviđen je za proizvodnu i poslovnu namjenu. Ukupna površina zone iznosi cca 7,94 ha.

Prostor je formiran od 13 građevinskih čestica za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su Restoran (zavisno od kategorije), Caffè-bar, Smještajni objekti iz skupine hotela i motela, Diskont, Ostale trgovine, Skladišta, Uredi i kancelarije, Agencije, banke, HPT , Industrijski i zanatski objekti, Auto servisi.

**članak 3d.:** Područje u zoni obuhvata DPU Poslovne zone Grabi P IV Poličnik nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina. Predmetna zona je jedna od 4 nove predviđene gospodarske zone koje se prostiru sjeverozapadno od državne ceste. Ukupna površina zone iznosi cca 6,61 ha.

Prostornim planom uređenja Općine Poličnik ovaj obuhvat predviđen je za proizvodnu i poslovnu namjenu.

Prostor je formiran od 7 građevinskih čestica za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su Restoran (zavisno od kategorije), Caffè-bar, Smještajni objekti iz skupine hotela i motela, Diskont, Ostale trgovine, Skladišta, Uredi i kancelarije, Agencije, banke, HPT , Industrijski i zanatski objekti, Auto servisi.

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

**Predsjednik**

**Petar Bogović**

KLASA: 310-01/17-02/1

URBROJ: 2198/06-01-17-1

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine temeljem članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA RAZVOJA ZONE MALE PRIVREDE „GRABI“

### I. UVOD

Izmjene i dopune Programa razvoja Poslovne zone male privrede „Grabi“ vrše se zbog proširenja Poslovne zone male privrede „Grabi“, za područje Poslovne zone Grabi- P I, Poslovne zone Grabi- P II, Poslovne zone Grabi- P III, Poslovne zone Grabi- P IV.

Svrha proširenja Poslovne zone male privrede „Grabi“ na području Općine Poličnik je velika zainteresiranost investitora, poduzetnika za kupnju građevinskog zemljišta u Poslovnoj zoni male privrede „Grabi“ te poticanje razvoja gospodarstva, privlačenje novih tvrtki iz Hrvatske i inozemstva te povećanje broja zaposlenih.

Općina Poličnik proširenjem i realizacijom Zone osigurava brži lokalni gospodarski razvoj sukladno svojim prostornim i razvojnim planovima.

Općina Poličnik prostornim planovima predviđjela je širenje Poslovne zone.

Kod formiranja i realiziranja Programa razvoja, potrebno je uvažavati propisane uvjete glede komunalne infrastrukturne mreže, uređenja javnih i zelenih površina kao i mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš. Provedbu projekta formiranja Zone poduzetništva, koji će se ostvarivati ovisno o financijskim mogućnostima Proračuna te ovisno o visini potpora institucija države i Zadarske županije, vodi Općinski načelnik uz Jedinствeni upravni odjel Općine Poličnik.

### II. POSLOVNA ZONA MALE PRIVREDE „GRABI“

Poslovna zona male privrede „Grabi“ nalazi se u blizini mjesta Poličnik sjeverno od trase državne ceste D-8 koja povezuje Zadar sa čvorištem Zadar 1 autoceste Zagreb-Split. Do sada je područje obuhvata bilo najvećim dijelom zelena neobrađiva površina.

Prostor je formiran od 34 građevinske čestice za izgradnju građevina poslovne namjene kao što su servisi, skladišta, ekološki čiste pogone, veletrgovine, trgovine, prodajne i izložbene salone i slično, zatim ostale poslovne sadržaje kao što su špedicije, banke, agencije, osiguravajuća društva, uz prateće usluge kao što su hotelski, ugostiteljski ili trgovački sadržaji ukupne površine **40,51 ha**, regulirano DPU zone male privrede područja Grabi ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 04/05, 05/06, 04/09 i 13/12).

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

## Izgrađenost Poslovne zone male privrede „Grabi“

Vlasnik	Promjena vlasniš.	č.z.	m <sup>2</sup>	LD	GD	Objekt	Broj zapos.
(AGRO RIJEKA d.o.o.) ↓ <b>AGRO – TRGOVINA d.o.o.</b>	14.06.2007. 13.07.2012.	481/50	7 968				
ALIRA d.o.o.		481/67	3 776	DA	DA	IZGRAĐEN	7
BOGOVIĆ GRADNJA		481/38	7 589	DA	DA		
CENTAR ZA RAZVOJ I EDUKACIJU (OPĆINA POLIČNIK)		481/28	7 550	DA	DA		
(FORTIS - ZADAR d.o.o. za 481/68) ↓ <b>CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE d.o.o.</b>		481/52, 481/68	10 000, 12 744	DA	DA	IZGRAĐEN	110
GIN COMPANY d.o.o.		481/26	7 259	DA			
HARMOLUX		481/14	6 772	DA	DA	IZGRAĐEN	
INTERIJER GIPS		481/47	7 094	DA			1
(ADRIATIK EKSKLUZIVNO) ↓ <b>KREDITNA BANKA</b>	20.02.2008. 11.11.2013.	481/27	7 589				
KEMOPLAST TRADE d.o.o.		481/22	31 809	DA	DA	IZGRAĐEN	
LIGNUM d.o.o.		481/19, 481/20	7 753 7 797	DA	DA	IZGRAĐEN	1
MARIKOMERC d.o.o.		481/48	9 636	DA	DA	IZGRAĐEN	45
(SARAG) ↓ <b>MAX PLASTIKA d.o.o.</b>	05.06.2008. 05.11.2015.	481/32	14 696	DA	DA	IZGRAĐEN	4
MEDITA d.o.o.		481/18	15 569	DA	DA	IZGRAĐEN	9
MIŠLOV d.o.o.		481/35	6 878	DA	DA	IZGRAĐEN	30
UNIMETAL ↓ <b>MONETA d.o.o.</b>	19.07.2006. 04.12.2013.	481/15	7 055				
OCEANUS d.o.o.		481/51	7 146	DA	DA	IZGRAĐEN	4
(ŽITO MESNA INDUSTRIJA) ↓ <b>OKUS MORA d.o.o.</b>	26.04.2007. 25.11.2008.	481/30 481/31 481/33 481/34	6 524 6 524				
(NEC) ↓ <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO</b> (6 suvlasničkih djelova)	11.04.2007.	481/41	29 960	DA	DA	IZGRAĐEN	
(ADRIATIK EKSKLUZIVNO) ↓ <b>PAN PEK</b>	09.02.2007. 03.01.2011.	481/37	7 589				
(MAGROS) ↓ <b>PRVI FAKTOR</b>	03.05.2007. 05.11.2014.	481/49	4 752				
SAS-VEKTOR d.d.		481/44	15 018	DA	DA	IZGRAĐEN	3
TAJER d.o.o.		481/36	7 612				
TEŠI TUNOLOV d.o.o.		481/46	7 540	DA	DA	IZGRAĐEN	1
TONI NEKRETNINE d.o.o. (ROTO DINAMIC d.o.o.)		481/39	7 616	DA	DA	IZGRAĐEN	30
TREND-INŽENJERING d.o.o.		481/16	7 064	DA	DA	IZGRAĐEN	13
ULJARA I BETONARA JUKIĆ		481/25	3 776	DA	DA	IZGRAĐEN	7
VINDIJA d.d.		481/21	15 605	DA	DA		
VITA KEMIJA		481/13	14 719				
ZADARPLAST		481/29	6 878	DA	DA		2
						<b>UK. ZAPOS.</b>	<b>267</b>

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Poslovna zona male privrede „Grabi“ potpuno je opremljena komunalnom infrastrukturom:

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	m	kn
Prometna infrastruktura		
Prometni priključak Poslovne zone na Državnu cestu D8		
Spojna cesta od priključka na D8 do granice obuhvata DPU-a Poslovne zone „Grabi“		
Nogostupi		
Struja		<b>12.759.873,00</b>
Javna rasvjeta		
Voda		
Kanalizacijski sustav		
Oborinska kanalizacija (otpadne vode)		
Telekomunikacijska mreža (DTK- a)		

### III. PROŠIRENJE POSLOVNE ZONE MALE PRIVREDE „GRABI“ ZA PODRUČJE POSLOVNE ZONE GRABI P-I, POSLOVNE ZONE GRABI P-II, POSLOVNE ZONE GRABI P-III, POSLOVNE ZONE GRABI P-IV

Općina Poličnik prostornim planovima predviđjela je širenje Poslovne zone male privrede „Grabi“, te je čitava komunalna infrastruktura predviđena za širenje zone.

Kako je čitava komunalna infrastruktura predviđena za širenje zone, pokriva **85%** komunalne infrastrukture proširenja Poslovne zone male privrede „Grabi“ za područja Poslovne zone Grabi- P I, Poslovne zone Grabi- P II, Poslovne zone Grabi- P III, Poslovne zone Grabi- P IV, ukupne površine **55,16 ha**, regulirano po DPU Poslovne zone Grabi- P I Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 13,4 ha, DPU Poslovne zone Grabi- P II Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 26,21 ha, DPU Poslovne zone Grabi- P III Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 7,94 ha i DPU Poslovne zone Grabi- P IV Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik", broj 10/13) ukupne površine 6,61 ha.

#### **Komunalna infrastruktura proširenja Poslovne zone male privrede „Grabi“**

Potrebno je izgraditi 1 – 1,5 km nove komunalne infrastrukture, za što nam je potrebno **10 milijuna kuna**, da bi mogli osigurati dodatnu komunalnu infrastrukturu koja bi sa

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

postojećom i novom komunalnom infrastrukturom zatvorila kompletno opremanje Poslovne zone male privrede „Grabi“ sa područjima proširenja Poslovne zone Grabi- P I, Poslovne zone Grabi- P II, Poslovne zone Grabi- P III, Poslovne zone Grabi- P IV koja bi se objedinila u Poslovnu zonu „Grabi“ sa **40,51 ha + 55,16 ha = 95,67 ha.**

Za dodatnih 1,5 km komunalne infrastrukture treba dodatno projektirati projekte za:

- Prometna infrastruktura
- Nogostupi
- Struja
- Javna rasvjeta
- Telekomunikacijska mreža (DTK- a)
- Voda
- Kanalizacijski sustav
- Oborinska kanalizacija (otpadne vode)

Zbog potreba manjih troškova u proizvodnji potrebno je i dovođenje plina u Zonu.

Obzirom da su sredstva Proračuna Općine Poličnik vrlo ograničena te ujedno nedostatna za samostalno uređivanje komunalne infrastrukture potrebna infrastruktura graditi će se u skladu s projektnom dokumentacijom, te visini financijskih sredstava osiguranih Proračunom Općine Poličnik i drugih izvora dijelom iz namjenskih sredstava nadležnih Ministarstava.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

KLASA: 310-01/17-02/1

URBROJ: 2198/06-01-17-2

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

Predsjednik

Petar Bogović

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 13. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09 i 04/13) donosi

## **ODLUKU** **o izmjeni i dopuni Odluke** **o visini početne cijene zemljišta na području Općine Poličnik**

### **Članak 1.**

U Odluci o visini početne cijene zemljišta na području Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“ broj 08/12, 09/13) članak IV., stavak (1), točka 5. mijenja se i glasi:

(1) Utvrđuju se vrijednosti građevinskog zemljišta za poslovne zone na području Općine Poličnik i to:

<b>Redni broj</b>	<b>Poslovna zona</b>	<b>Izgrađeno građevinsko zemljište</b>	<b>Neizgrađeno građevinsko zemljište</b>
5.	Poslovna zona Mazija JI	-	103 kn/m <sup>2</sup> (13,84 €/m <sup>2</sup> )

Visina cijene zemljišta od 103 kn/m<sup>2</sup> ili 13,84 €/m<sup>2</sup> po srednjem tečaju Eura na dan 24. veljače 2017. godine utvrđena je temeljem procjene vrijednosti zemljišta u poslovno – proizvodnoj zoni Mazija JI, k.o. Briševo na području Općine Poličnik, Procjembeni elaborat, broj elaborata 9/17, Izradio: Vice Tadić dipl. ing., Sudski vještak za procjenu nekretnina Županijskog suda u Zadru, dana 24. veljače 2017. godine.

### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Petar Bogović

KLASA: 944-01/12-01/10  
URBROJ: 2198/06-01-17-5  
Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), i članka 38. Statuta Općine Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik" 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi:

## ODLUKU

### I.

**Daje se prethodna suglasnost** na Prijedlog Odluke o upisu djece u Dječji vrtić „Zvončić“ donesen od strane Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Zvončić“ na 77. sjednici održanoj 01. ožujka 2017. godine, koji se prilaže istom i čini sastavni dio ove odluke.

### II.

Ova odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Petar Bogović

KLASA: 601-02/17-02/2

URBROJ: 2198/06-01-17-2

Poličnik, 13. ožujka 2017. godine



# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Temeljem čl 3.Pravilnika o Upisu Dječjeg vrtića«Zvončić»,čl.50. Statuta Dječjeg vrtića «Zvončić»-Poličnik,te čl.35.Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (N.N.br.10/97,107/07,94/13) Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Zvončić» na \_\_\_\_\_sjednici održanoj\_\_\_\_\_uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Poličnik KLASA:\_\_\_\_\_,URBROJ\_\_\_\_\_ donijelo je

## PRIJEDLOG

### ODLUKU

#### O UPISU DJECE U DJEČJI VRTIĆ «ZVONČIĆ» ZA PEDAGOŠKU GODINU 2017/2018

Prijave za **UPIS** djece u Dječji vrtić «Zvončić»- Poličnik za pedagošku godinu **2017/2018** provodit će se

**od 02. svibnja 2017 do 19. svibnja 2017. radnim danom od 9.00 – 12.00 sati u matičnom objektu u Poličniku.**

### I.VRSTE PROGRAMA

Programi predškolskog odgoja za djecu predškolske dobi ostvaruju se kao:

- 1.redoviti cjelodnevni 10 - satni program
- 2.redoviti poludnevni 5,5 satni program
- 3.kraći obvezni program predškole ( za djecu u godini pred polazak u školu)

### II. UVJETI UPISA

Uz zahtjev za upis djeteta roditelj odnosno skrbnik prilaže:

1. rodni list
2. presliku osobnih iskaznica roditelja,
3. dokaze o činjenicama bitnim za ostvarivanje prednosti pri upisu iz članka 5. 6. i 7.

Pravilnika o upisu

#### 4.DOKAZ O PROCIJEPLJENOSTI DJECE

- dosadašnji korisnici dužni su podmiriti dugovanja ( preduvjet nastavka korištenja usluga vrtića)

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## *Napomena:*

*Dosadašnji korisnici usluga Dječjeg vrtića svojim potpisom na novoj prijavi potvrđuju valjanost ranije priložene dokumentacije i ne trebaju dostavljati novu već samo popuniti prijavni obrazac.*

## **III. NAČIN OSTVARIVANJA PREDNOSTI**

Temeljem Pravilnika o upisu u Dječji vrtić «Zvončić» -Poličnik

- pravo na upis u programe Dječjeg vrtića imaju djeca roditelja s prebivalištem na području Općine Poličnik, a ukoliko ima slobodnih mjesta, u pojedine programe mogu se upisati i djeca roditelja s prebivalištem na području drugih gradova i općina ,odnosno djeca roditelja koji nisu državljani Republike Hrvatske.

Prednost pri upisu u redovite programe određuje Dječji vrtić prema sljedećim kriterijima:

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| - dijete roditelja invalida Domovinskog rata   | 10 bodova                       |
| - dijete oba zaposlena roditelja   | 10 bodova                       |
| - dijete koje živi samo s jednim, zaposlenim roditeljem                                    | 10 bodova                       |
| - dijete samohranog zaposlenog roditelja   | 20 bodova                       |
| - dijete u udomiteljskoj obitelji, bez roditelja<br>ili bez odgovarajuće roditeljske skrbi | 10 bodova                       |
| - dijete iz obitelji s troje ili više malodobne djece                                      | 1 bod za svako malodobno dijete |
| - dijete u godini prije polaska u osnovnu školu  | 1 bod                           |
| - dijete roditelja koji primaju doplatu za djecu   | 2 boda                          |

Prednost pri upisu u okviru planiranog broja slobodnih mjesta po dobnim skupinama ostvaruje dijete s većim zbrojem bodova.

## **IV. NAČIN PROVOĐENJA UPISA**

Prijave za upis nove djece vršit će se u matičnom objektu u Poličniku. Obrazac za upis može se preuzeti u vrtićima ili sa web stranice vrtića [www.dv-zvonic.hr](http://www.dv-zvonic.hr)

Temeljem prikupljenih prijava organizirat će se odgojne skupine, sukladno važećim standardima o odgoju i obrazovanju djece predškolske dobi.

## **V. IZNOSI NADOKNADA ZA USLUGE VRTIĆA PO KATEGORIJAMA**

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

## 1. ZA DJECU –KORISNIKE S PREBIVALIŠTEM NA PODRUČJU OPĆINE POLIČNIK

VRSTA PROGRAMA	CIJENA USLUGA
CJELODNEVNI PROGRAM	600,00 KN
POLUDNEVNI PROGRAM	350,00 KN
KRAĆI PROGRAM PREDŠKOLE	besplatan

## 2. ZA DJECU KORISNIKE KOJI NEMAJU PREBIVALIŠTE NA PODRUČJU OPĆINE POLIČNIK

VRSTA PROGRAMA	CIJENA USLUGA
CJELODNEVNI PROGRAM	800,00 KN
POLUDNEVNI PROGRAM	450,00 KN

### VI. REZULTATI UPISA

Temeljem Odluke Komisije za upis djece, rezultati upisa objavit će se 30 dana po isteku roka za podnošenje prijave na oglasnoj ploči matičnog i područnog objekta vrtića.

Klasa: 601-02/17-08/01  
Urbroj:2198/06-05-17-3  
Poličnik; 01.03.2017 god

Predsjednik Upravnog vijeća  
Marko Ćustić

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

## ODLUKU

### o uključivanju Općine Poličnik u provedbeni program izgradnje stanova po programu društveno poticajne stanogradnje – POS

#### Članak 1.

Općina Poličnik ima namjeru uključiti se u provedbeni program izgradnje stanova po Programu društveno poticajne stanogradnje (u daljnjem tekstu: POS), a s ciljem da se građanima omogući izgradnja stambenih jedinica po povoljnijim kreditnim uvjetima i na taj način im se pomogne u rješavanju stambenih problema.

#### Članak 2.

Općina Poličnik kao jedinica lokalne samouprave za izgradnju stanova planira osigurati građevinsko zemljište:

a) u Stambenoj zoni Suhovare oznake čest. zem. 90/65, 90/66, 90/67, 90/68, 90/69, 90/70, 90/71, 90/72, 90/73, 90/74, 90/75, 90/76, 90/77, 90/78, 90/79, 90/80, 90/81, 90/82, 90/83, 90/84, 90/85, 90/86, 90/87, 90/88, 90/89, 90/90, 90/91, 90/92, 90/93, 90/94, 90/95, 90/96, 90/97, 90/98, 90/99, 90/100, 90/101, 90/102, 90/103, 90/104, 90/105, 90/106, 90/107, 90/108, 90/109, 90/110, 90/1, 90/111, 90/112, 90/113, 90/114, 90/115, 90/116, 90/117, 90/118, 90/119 sve k.o. Suhovare, u Suhovarima, regulirano DPU Stambeno – poslovne zone Suhovare („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 04/07)

b) u Stambenoj zoni Grabi-Poličnik („P-9“) oznake čest. zem. 481/73, 481/74, 481/75, 481/76, 481/78, 481/79, 481/80, 481/81, 481/82, 481/83, 481/84, 481/85, 481/86, 481/87, 481/89, 481/91, 481/92, 481/93, 481/94, 481/95, 481/96, 481/97, 481/98, 481/99, 481/100, 481/101, 481/102, 481/103, 481/104, 481/105, 481/106, 481/107, 481/108, 481/109, 481/110, 481/111, 481/112, 481/113, 481/114, 481/115, 481/116, 481/117, 481/118, 481/119, 481/120, 481/121, 481/122, 481/123, 481/124, 481/125, 481/126, 481/127, 481/128, 481/129, 481/130, 481/131, 481/132, 481/133, 481/134 sve k.o. Poličnik, u Poličniku, regulirano DPU Stambene zone Grabi-Poličnik („P-9“) („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 10/11)

- kao i uređenje komunalne infrastrukture, priključka na infrastrukturu, a što je u skladu sa člankom 6. Zakona o društveno poticajnoj stanogradnji („Narodne novine“ broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15).

#### Članak 3.

Općina Poličnik će aktivirati neposrednu suradnju na izgradnji stanova POS-a s Agencijom za pravni promet i posredovanje nekretninama u Zagrebu (u daljnjem tekstu: APN).

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

---

## Članak 4.

Načelnik Općine Poličnik imenovati će Povjerenstvo za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a.

Povjerenstvo će imati 6 (šest) članova od čega 5 (pet) predstavnika Općine Poličnik i 1 (jedan) predstavnik APN-a.

## Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Petar Bogović

KLASA: 370-01/17-01/1  
URBROJ: 2198/06-01-17-1  
Poličnik, 13. ožujka 2017. godine

# Službeni Glasnik Općine Poličnik

broj 04/17

15. ožujka 2017.

Godina XIV

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 24. sjednici održanoj 13. ožujka 2017. godine, na temelju članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, broj 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) d o n o s i

## ODLUKU

### **o imenovanju Povjerenstva za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-ana području Općine Poličnik**

#### **Članak 1.**

Za članove Povjerenstva imenuju se:

1. Nenad Bulić, predsjednik
2. Dalibor Jurlina, član
3. Nada Lončar, vijećnica Općinskog vijeća Općine Poličnik
4. Predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Poličnik, član
5. Predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Suhovare, član
6. Predstavnik Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN)

#### **Članak 2.**

Povjerenstvo je dužno provesti anketu o svim aspektima i mogućnostima kupnje stanova iz Programa POS-a te analizirati rezultate ankete kako bi se utvrdile stvarne potrebe za kupnjom stana kao i željene veličine stanova.

Povjerenstvo nakon toga provodi postupak natječaja i utvrđuje listu kandidata za odobravanje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a.

#### **Članak 3.**

Odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik  
Petar Bogović

KLASA: 370-01/17-01/1  
URBROJ: 2198/06-01-17-1  
Poličnik, 13. ožujka 2017. godine