



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA POLIČNIK
OPĆINSKI NAČELNIK

Općinski načelnik temeljem članka 9. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata ("Službeni glasnik Općine Poličnik" br. 15/13) i članka 52. Statuta Općine Poličnik ("Službeni glasnik Općine Poličnik" broj 02/18, 03/18, 15/18, 03/20, 01/21 i 15/21) raspisuje

JAVNI NATJEČAJ br. 07/25
za davanje u zakup javne površine i tri pripadajuće montažne drvene kućice za
obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine u sklopu održavanja
manifestacije "Advent u Poličniku 2025."

1. Daju se u zakup javna površina i tri pripadajuće montažne drvene kućice dimenzija 2,80 x 2,40 m i to:

<i>Rb</i>	<i>LOKACIJA</i>	<i>Montažna drvena kućica</i>	<i>VREMENSKI PERIOD</i>	<i>POČETNA CIJENA</i>
1.	Stara cesta, 23241 Poličnik, kat. čest. 3924/3 k.o. Poličnik	Br. 1	18.12.2025. – 04.01.2026.	500,00 eura
		Br. 2		
		Br. 3		

kao prigodna prodajna mjesta za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti i/ili djelatnosti trgovine u sklopu održavanja manifestacije "Advent u Poličniku 2025."

Uz montažne drvene kućice za obavljanje ugostiteljske djelatnosti korisnicima je dozvoljeno postaviti stolove i stolice isključivo na ugovorenoj javnoj površini od 15 m² za svaku montažnu drvenu kućicu.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda s najvećom ponudenom cijenom, uz udovoljavanje i ostalim uvjetima iz ovog natječaja. U slučaju odustanka prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.

Općina može ponuditelju, čija ponuda nije izabrana kao najpovoljnija, ponuditi drugu montažnu drvenu kućicu koja je predmet javnog natječaja, ukoliko za istu nije bilo ponuda, i to po iznosu najviše ponuđene cijene u natječaju.

Natjecati se mogu sve pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti i/ili djelatnosti trgovine.

Sastavni dio ovog Javnog natječaja su Inicijalni program manifestacije "Advent u Poličniku 2025." i fotografija javne površine sa montažnim drvenim kućicama.

2. Ponuda na javni natječaj obvezno mora sadržavati:

- prijavu na javni natječaj sa osnovnim podacima o pravnoj i fizičkoj osobi koja se natječe (ime, prezime, adresa, kontakt broj ili e-mail);
- presliku osobne iskaznice ponuditelja;
- visinu ponuđene zakupnine izražene u eurima;
- dokaz o uplati jamčevine koja se uplaćuje u visini od 10% početne visine zakupnine na žiro račun Općine Poličnik IBAN: HR 1724020061834500000, poziv na broj HR68 7722-OIB s naznakom za zakup za javnu površinu;
- broj računa na koji se u slučaju neuspjeha na javnom pozivu, vraća uplaćena jamčevina,
- oznaku broja montažne drvene kućice za koju se ponuditelj natječe;
- namjenu, to jest djelatnost koja će se na javnoj površini obavljati;
- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravnu osobu, odnosno rješenje o upisu u registar obrtnika za fizičke osobe, ne stariji od 30 dana.

3. Pisane ponude za sudjelovanje na javnom natječaju predaju se neposredno ili šalje preporučenom poštom u zatvorenoj koverti s naznakom " NE OTVARAJ- PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE I TRI PRIPADAJUĆE, MONTAŽNE DRVENE KUĆICE ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI I DJELATNOSTI TRGOVINE U SKLOPU ODRŽAVANJA MANIFESTACIJE "ADVENT U POLIČNIKU 2025." na adresu: Općina Poličnik, Dr. Franje Tuđmana 62, 23241 Poličnik.

Krajnji rok za predaju ponuda je do **01. prosinca 2025. godine.**

Nepotpune, nejasne i ponude pristigle poslije roka za predaju ponuda neće se razmatrati.

4. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo za zakup javne površine i montažnih drvenih kućica dana **04. prosinca 2025. godine u 09.00 sati** u prostorijama Općine Poličnik. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlašteni predstavnici ponuditelja.

O rezultatu javnog poziva ponuditelji će biti obaviješteni u roku od 4 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja (do 08. prosinca 2025. godine).

5. Izabranom ponuditelju uplaćena jamčevina će se priznati u zakupninu, dok će s ostalim ponuditeljima jamčevina vratiti u roku od 8 dana od dana izvršenog izbora.

Izabranom ponuditelju koji odustane od ponude uplaćena jamčevina se ne vraća.

6. Davanje javne površine ili montažne drvene kućice u podzakup nije dopušteno te će se smatrati povredom uvjeta natječaja i osnovom za raskid ugovora o zakupu od strane Općine Poličnik.

7. Svi potencijalni zakupnici moraju, prije podnošenja ponude, imati podmirene sve dospjele obveze prema Općini Poličnik, neovisno o osnovi potraživanja (komunalna naknada, porezi i doprinosi, zakup javne površine, zakup poslovnog prostora i dr.). Ponude Ponuditelja koji imaju nepodmirene obveze prema Općini Poličnik neće se uzimati u razmatranje.

8. Izabrani ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o zakupu javne površine i montažne drvene kućice po uvjetima iz natječaja najkasnije u roku od 4 dana od dana konačnosti postupka (do 08. prosinca 2025. godine), u protivnom se smatra da je odustao od ponude te gubi pravo zakupa i pravo na povrat jamčevine.

9. Općina Poličnik zadržava pravo ne prihvatiti nijednu valjanu ponudu i poništiti javni natječaj u cijelosti ili djelomično, u bilo koje vrijeme do donošenja odluke o izboru ponuditelja, bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, izuzev obveze na povrat uplaćene jamčevine.

10. Sve potrebne informacije mogu se dobiti u Općini Poličnik, Dr. Franje Tuđmana 62, 23 241 Poličnik, na tel: 354-663.

Općinski načelnik
Davor Lončar



KLASA: 363-02/25-12/2

URBROJ: 2198-6-2-25-2

Poličnik, 19. studenoga 2025. godine

INICIJALNI PROGRAM MANIFESTACIJE

"ADVENT U POLIČNIKU 2025."

18.12. OTVARANJE ADVENTA

SVEČANO OTVARANJE ADVENTA, SLATKI ADVENTSKI KUTAK UDRUGE ŽENA OPĆINE POLIČNIK, KONCERT GIULIANO I DIKTATORI

20.12. GASTRO BOŽIĆNA ČAROLIJA

PRIPREMA BOŽIĆNIH JELA CHEFA I BESPLATNA DEGUSTACIJA UZ GLAZBU DJ-a

21.12. WINE NOT? CHRISTMAS EDITION

BOŽIĆNA RADIONICA UDRUGE REKRATIVCI UZ PRIGODNU BOŽIĆNU GLAZBU

22.12. DJEČJI ADVENTIĆ

KREATIVNA BOŽIĆNA RADIONICA DJECE I RODITELJA - DJEČJI VRTIĆ ZVONČIĆ

23.12. SANTA & FRIENDS PARTY

DOLAZAK DJEDA BOŽIĆNJAKA I PODIJELA POKLONA, SLATKI ADVENTSKI KUTAK UDRUGE ŽENA OPĆINE POLIČNIK I KONCERT GRUPE VISTA

24.12. BADNJE JUTRO U POLIČNIKU

DRUŽENJE NA BADNJE JUTRO UZ PODJELU FRITULA I BAKALARA

28.12. BOŽIĆNI KONCERT

KLAPA KOPORAN I PRIJATELJI, SLATKI ADVENTSKI KUTAK UDRUGE ŽENA OPĆINE POLIČNIK

04.01. ZATVRANJE ADVENTA

Napomena: Ovaj program podložan je izmjenama do početka manifestacije.

